

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Podstawa opracowania

Przedmiotowy projekt modernizacji należy wykonać w oparciu o:

- uzgodnienia z Inwestorem - Gminą Baboszewo, reprezentowaną przez Wójta Gminy
- uzgodnienia z użytkownikiem Stacji Uzdatniania Wody w Baboszewie tj. Zakład Usług Wodnych w Mławie
- obowiązujące normy i przepisy
- wizję lokalną

### 2. Inwestor

Inwestorem modernizacji jest Gmina Baboszewo natomiast użytkownikiem Zakład Usług Wodnych w Mławie.

### 3. Cel i zakres opracowania

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w Baboszewie oraz zaprojektowanie nowego zbiornika wyrównawczego o pojemności min.  $V=170\text{ m}^3$  dla wody uzdatnionej- miejsce lokalizacji działka nr 278/2 w Baboszewie przy ul. Spółdzielczej.

Przebudowa stacji ma pozwolić na poprawę jakości wody oraz ciśnienia wody, aby zaspokoić obecne i prognozowane zapotrzebowanie na wodę przy zachowaniu parametrów jakościowych zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r (Dz. U. z 2015 r. poz. 1989)

### 4. Stan istniejący

Istniejąca Stacja Uzdatniania Wody zlokalizowana jest na wydzielonej działce nr 278/2 położonej przy ul. Spółdzielczej w Baboszewie - będącej własnością Gminy Baboszewo.

Teren stacji posiada ogrodzenie z siatki stalowej, która zabezpiecza przed dostępem osób postronnych. Budynek w którego części znajduje się stacja jest w stanie dobrym. Wyposażony jest w okna PCV o współczynniku przenikalności ciepła zgodnym z PN-EN 14351, drzwi zewnętrzne i ściany zewnętrzne ocieplone. Wnętrze budynku wymaga remontu i dostosowanie do standardów higienicznych wymagane dla obiektów jakimi są stacje uzdatniania wody w postaci dodatkowego pomieszczenia na chlorownię oraz zaplecza socjalno-biurowego i sanitarnego.

Studnie głębinowe zlokalizowane są od strony wejścia. Wydajność eksploatacyjna studni  $Q\ 54\text{m}^3/\text{h}$ . W ramach modernizacji należy zaprojektować wymianę pomp głębinowych wraz wodomierzem. Obecnie

stacja posiada ważne pozwolenie wodnoprawne na pobór wody w ilości 50 m<sup>3</sup>/h oraz na odprowadzanie popłuczyn- zakres modernizacji nie będzie dotyczył zmiany określonych w/w pozwoleniu. Woda jest pobierana z studni głębinowych za pomocą pomp głębinowych. Tłoczona woda jest napowietrzana w aeratorze ciśnieniowych a następnie przez układ filtracyjny dwustopniowy na hydrofory do stabilizacji ciśnienia i dalej w sieć wodociągową. Ten system należy zmienić poprzez zaprojektowanie zbiornika wyrównawczego na wodę uzdatnioną i zaprojektowanie II<sup>o</sup> stopnia tłoczenia przy wykorzystaniu nowego zestawu pompowego o wydajności Q<sub>max</sub> 100 m<sup>3</sup>/h.

## **5. Zakres modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Baboszewie**

Zakres modernizacji stacji:

- zaprojektowanie nowego zbiornika naziemnego o pojemności min. 170 m<sup>3</sup> do wody uzdatnionej oraz rurociągów od zbiornika do stacji uzdatniania
- nowego zestawu pompowego o wydajności Q<sub>max</sub> 100 m<sup>3</sup>/h sterowanego za pomocą przetwornicy częstotliwości
- wymiana istniejącego układu napowietrzania wraz z dmuchawą
- wymiana układu filtracyjnego tj 3 szt. filtrów odżelaziaczy oraz 3 szt. filtrów odmanganiaczy
- wymiana filtrów wraz z złożem filtracyjnym oraz wymiana istniejącego rurociągu z rur stalowych na PVC wraz z armaturą
- wymiana układu płukania filtrów wraz z dodatkową pompą popłucznią
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej i sterowniczej

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej na stacji uzdatniania wody celem rozpoznania istniejącego stanu i przygotowanie odpowiedniej dokumentacji projektowej.

Projekt modernizacji technologii stacji podlega akceptacji przez Zamawiającego.

## **6. Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Zlecenia wykonania mapy do celów projektowych oraz uzyskania wszelkich opinii, warunków technicznych, uzgodnień, zgód, decyzji i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych.
- 2) Sporządzenia dokumentacji technicznej w skład, której będzie wchodził:
  - a)projekt budowlany – w ilości 4 egz. wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf. lub/i jpg. (część graficzna), wykonany zgodnie z wymogami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
  - b)projekt wykonawczy - w ilości 4 egz. wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf, lub/i jpg.( część graficzna) wykonany zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

c) przedmiar robót – w ilości 2 egz. wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf. i dodatkowo z uniwersalnym rozszerzeniem (.ath)

tj. opracowanie zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznych ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych lub nakładów rzeczowych.

Podział przedmiaru na dwie części. Część I - musi zawierać zakres dotyczący zaprojektowania nowego zbiornika nadziemnego wraz z orurowaniem zasilającym do budynku stacji, zaprojektowanie nowego zestawu pompowego,

Część II musi zawierać modernizację technologii filtracji wody wraz z orurowaniem, instalacja elektryczna oraz pozostałe roboty.

d) kosztorys inwestorski – 2 egz. wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf. i dodatkowo z uniwersalnym rozszerzeniem (.ath) opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw, kosztorysu inwestorskiego, obliczania planów kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Podział kosztorysu na dwie części.

Część I - musi zawierać zakres dotyczący zaprojektowania nowego zbiornika nadziemnego wraz z orurowaniem zasilającym do budynku stacji, zaprojektowanie nowego zestawu pompowego,

Część II musi zawierać modernizację technologii filtracji wody wraz z orurowaniem, instalacja elektryczna oraz pozostałe roboty.

e) szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz. wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pdf,

f) uzyskanie warunków technicznych, uzgodnień, opinii i decyzji niezbędnych do wykonania projektu, w szczególności:

- mapy do celów projektowych,

- decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

- decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

g) inne opracowania, niezbędne do uzyskania decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę,

3) Uzyskania w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę.

3. Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizję lokalną oraz bieżące konsultację z Zamawiającym. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnie stosowane. Wykonana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia

celu, któremu ma służyć. Dokumentacja projektowa musi być opracowana w szczególności zgodnie z:

- 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.),
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.),
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw kosztorysu inwestorskiego, obliczania planów kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w Programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389),

Jeżeli w trakcie trwania umowy zmienią się ww. akty prawne – zamówienie winno być wykonane zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu przekazania Zamawiającemu pełnej dokumentacji.

- 4) Dokumentacja projektowa, projekty wykonawcze i przedmiary robót w swojej treści nie mogą zawierać opisów utrudniających uczciwą konkurencję poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić dokumentację zgodnie z wymogami, o których mowa w art. 29 i 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

4. Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszego zamówienia.