



ZP.271.2.7.2024

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy Baboszewo.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę, montaż i uruchomienie 26 sztuk klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy w Baboszewie oraz jej serwis w okresie gwarancji.
3. Montaż klimatyzacji odbywać się będzie w pomieszczeniach biurowych Urzędu Gminy w Baboszewie oraz w sali konferencyjnej, ul. Warszawska 9A, 09-130 Baboszewo. Wymiary poszczególnych pomieszczeń oraz specyfikacje użytkową przedstawia Tabela nr 1.
4. Zamawiający wymaga, aby usytuowanie klimatyzacji zlokalizowane było w sposób pozwalający na optymalne wykorzystanie funkcjonalności systemu.
5. Dostarczony sprzęt musi być fabrycznie nowy, nieużywany, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz posiadać nazwę producenta. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość dostarczonego towaru.
6. Zakres prac obejmuje:
 - a) dostawę, montaż i uruchomienie 24 szt. klimatyzatorów o wydajności chłodniczej nominalnej minimum 2,50 kW wraz z odprowadzeniem skroplin i podłączeniem zasilania elektrycznego bezpośrednio z rozdzielni elektrycznej.

Lp.	Opis	Projektowane parametry klimatyzatorów naściennych:
1	wydajność chłodnicza [kW]	2,50/2,60 (0,60 – 3,10)
	wydajność grzewcza [kW]	2,70 (0,80-3,40)
	klasa efektywności energetycznej	Chłodzenie A++/Ogrzewanie A+
	sterowanie	Wi-Fi i pilotem bezprzewodowym
	typ czynnika chłodniczego	R32

- b) dostawę, montaż i uruchomienie 2 szt. klimatyzatorów o wydajności chłodniczej nominalnej min 5,10 kW,

Lp.	Opis	Projektowane parametry klimatyzatorów naściennych:
1.	wydajność chłodnicza [kW]	5,10 (1,30 – 5,30)



	wydajność grzewcza [kW]	5,40 (1,30-5,50)
	klasa efektywności energetycznej	Chłodzenie A++/Ogrzewanie A+
	sterownie	Wi-Fi i pilotem bezprzewodowym
	typ czynnika chłodniczego	R32

- c) pomiary po montażowe nowopowstałych obwodów i urządzeń,
- d) prace obejmujące wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej w szczególności:
- wykonanie przebiegów przez przegrody budowlane,
 - montaż jednostek zewnętrznych,
 - montaż jednostek wewnętrznych,
 - montaż instalacji technicznej,
 - wypełnienie instalacji czynnikiem chłodniczym,
 - wykonanie połączeń elektrycznych jednostek wewnętrznych z jednostkami zewnętrznymi.
 - wykonanie zasilania elektrycznego, wykonanie bezpiecznikowych zabezpieczeń do zasilania urządzeń w sposób gwarantujący prawidłowe działanie istniejących urządzeń oraz istniejącej instalacji elektrycznej,
 - dokonanie pomiarów wykonanej instalacji elektrycznej potwierdzonych stosownym protokołem,
- e) odtworzenie uszkodzonych elementów budynku podczas montażu,
- f) wykonanie wszelkich prac powyżej wskazanych oraz tych, które nie zostały wykazane, a są konieczne i niezbędne do prawidłowego funkcjonowania klimatyzacji,
- g) wszystkie urządzenia dostarczone przez Wykonawcę muszą spełniać minimalne wymagania, na podstawie których dopuszcza się ich użytkowanie w obiektach użyteczności publicznej,
7. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia zobowiązany jest dostarczyć zamawiającemu: karty katalogowe, karty gwarancyjne, certyfikaty, atesty.
8. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej stanu istniejącego, w zakresie niezbędnym dla wykonania zamówienia, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod nr. tel: (23) 6611091 wew. 40. Podczas wizji lokalnej Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelką posiadaną dokumentację/projekty.
9. Termin dostawy i montażu klimatyzacji: do 5 tygodni od podpisania umowy.
10. Warunki gwarancji: 36 miesięcy.



11. Wszelkie naprawy w okresie gwarancyjnym wykonuje wyłącznie Wykonawca lub zakład (osoba) przez niego upoważniony.
12. Wykonawca gwarantuje bezawaryjne funkcjonowanie dostarczonych urządzeń przez okres min. 36 miesięcy (okres gwarancji).
13. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przeglądy gwarancyjne zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń oraz naprawy w okresie gwarancji z należytą starannością, przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów, w tym przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych oraz zaleceń producentów klimatyzatorów.
14. W odniesieniu do wykonywania przeglądów gwarancyjnych Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał certyfikat wydany przez Urząd Dozoru Technicznego potwierdzający, że przedsiębiorstwo Wykonawcy jest uprawnione do instalacji, napraw, konserwacji i serwisowania stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających fluorowane gazy cieplarniane zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2065) lub Wykonawca dysponował co najmniej 1 osobą posiadającą certyfikat dla personelu wydany zgodnie z treścią art. 20 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2065).
15. Wykonawca zapewni, aby naprawa lub wymiana urządzeń lub ich części na części nowe i oryginalne odbywała się zgodnie z metodyką i zaleceniami producenta.
16. Usługi gwarancyjne i serwisowe będą świadczone według następujących zasad:
 - a) serwis świadczony będzie w siedzibie Zamawiającego,
 - b) czas reakcji na zgłoszenie (rozumiany jako podjęcie działań diagnostycznych i kontakt ze zgłaszającym) nie może przekroczyć końca następnego dnia roboczego od dnia zgłoszenia,
 - c) usunięcie usterki (skuteczna naprawa lub wymiana wadliwego podzespołu lub urządzenia) ma zostać wykonane w przeciągu 48 godzin od momentu zgłoszenia usterki, z zastrzeżeniem, iż w przypadku napraw wymagających np. zamówienia nowych części, podzespołów itp. ich termin wykonania zostanie skonsultowany z Zamawiającym,
 - d) w przypadku niewykonania przez Wykonawcę skutecznej naprawy w terminie wymienionym w ust. 15 pkt c Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie naprawy innemu podmiotowi, a kosztami naprawy obciążyć Wykonawcę,



17. Dodatkowe wymagania:

- a) dostarczenie instrukcji obsługi i dokumentacji technicznej urządzeń w języku polskim wraz z dostawą przedmiotu zamówienia,
- b) przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego z zakresu obsługi urządzeń,
- c) dostarczone urządzenia powinny być nowe, nieużywane, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2023 r.,

18. Wykonawca może złożyć ofertę równoważną o parametrach technicznych nie gorszych niż opisane w pkt. 4 i jest zobowiązany zweryfikować podane w zapytaniu ofertowym parametry urządzeń, dostosowując ich do wielkości pomieszczeń oraz zachowania ich sprawności. W przypadku złożenia oferty równoważnej Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, iż środek chłodniczy w zaoferowanym urządzeniu jest zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Tabela nr 1. Zestawienie pomieszczeń do montażu klimatyzacji.

Lp.	Nr pomieszczenia /piętro	Nasłonecznienie	Powierzchnia m ²	Wysokość m	Liczba osób pracujących	Ilość komputerów	Uwagi
1.	1/parter	Średnie, strona północno - wschodnia	13 m ²	2,88 m	2	2	
2.	2/parter	Średnie, strona północno - wschodnia	10,30 m ²	2,88 m	1	1	
3.	3/parter	Średnie, strona północno - wschodnia	11,61 m ²	2,88 m	2	2	
4.	4/parter	Średnie, strona północno - wschodnia	11,82 m ²	2,88 m	1	1	
5.	5/parter	Średnie, strona północno - wschodnia	11,74 m ²	2,88 m	1	1	
6.	6/parter	Średnie, strona północno - wschodnia	24,65 m ²	2,88 m	1	1	
7.	9/parter	Duże, strona południowo - zachodnia	9,16 m ²	2,88 m	1	1	Pokój nr 9 i 10 połączony przejściem z drzwiami
8.	10/parter	Duże, strona południowo - zachodnia	17,60 m ²	2,88 m	2	2	
9.	12/parter	Duże, strona południowo - zachodnia	11,55 m ²	2,88 m	1	1	
10.	13/parter	Duże, strona południowo - zachodnia	11,43 m ²	2,88 m	2	2	
11.	14/parter	Duże, strona południowo - zachodnia	11,76 m ²	2,88 m	1	1	
12.	15/parter	Duże, strona południowo - zachodnia	16,54 m ²	2,88 m	2	2	



13.	16/parter	Duże, strona południowo - zachodnia	12,50 m ²	2,88 m	1	1	
14.	18/piętro	Średnie, strona północno - wschodnia	12,79 m ²	2,67 m	2	2	
15.	19/piętro	Średnie, strona północno - wschodnia	11,97 m ²	2,67 m	2	2	
16.	20/piętro	Średnie, strona północno - wschodnia	12,10 m ²	2,67 m	2	2	
17.	21/piętro	Średnie, strona północno - wschodnia	12,18 m ²	2,67 m	2	2	
18.	22/piętro	Średnie, strona północno - wschodnia	12,49 m ²	2,67 m	1	1	Pokój nr 22 i 23 połączony przejściem bez drzwi, montaż 1 szt. klimatyzacji
29.	23/piętro	Średnie, strona północno - wschodnia	12,27 m ²	2,67 m	2	2	
20.	24/piętro	Średnie, strona północno - wschodnia oraz południowo - wschodnia i południowo - zachodnia	114,46 m ²	2,67 m	Okazjonalnie użytkowana, sala posiedzeń		Montaż 2 szt. klimatyzacji
21.	26/piętro	Duże, strona południowo - zachodnia	11,48 m ²	2,67 m	1	1	
22.	27/piętro	Duże, strona południowo - zachodnia	11,91 m ²	2,67 m	2	2	
23.	28/piętro	Duże, strona południowo - zachodnia	11,78 m ²	2,67 m	2	2	
24.	29/piętro	Duże, strona południowo - zachodnia	12,73 m ²	2,67 m	1	1	
25.	30/piętro	Duże, strona południowo - zachodnia	16,54 m ²	2,67 m	2	2	
26.	31/piętro	Duże, strona południowo - zachodnia	12,50 m ²	2,67 m	1	1	