



ZP.271.2.9.2024

Baboszewo, dnia 05.07.2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE – po zmianach z dnia 5 lipca 2024r.

Gmina Baboszewo (zwana dalej „Zamawiającym”) zaprasza Wykonawców do złożenia oferty na realizację zadania pn. **„Wykonanie przeglądów przewodów kominowych oraz ich oczyszczenie w budynkach będących własnością Gminy Baboszewo”**

### I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Baboszewo

ul. Warszawska 9A, 09 – 130 Baboszewo, woj. mazowieckie, pow. płoński

Numer telefonu: (23) 661 10 91

**Adres poczty elektronicznej:**

urząd@gminababoszewo.pl.

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP\\_module=demand&MP\\_action=myAllDemands&USER\\_MENU\\_HOVER=myAllDemands](https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=demand&MP_action=myAllDemands&USER_MENU_HOVER=myAllDemands)

**Adres strony internetowej zamawiającego:**

<https://www.bip.gminababoszewo.pl>

### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zapytanie ofertowe w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy.

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. **„Wykonanie przeglądów przewodów kominowych oraz ich oczyszczenie w budynkach będących własnością Gminy Baboszewo”**.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje przeprowadzenie okresowej kontroli rocznej stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z ich oczyszczeniem, w budynkach będących własnością Gminy Baboszewo zgodnie z wymogami art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) oraz z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822 t.j).
3. W trakcie kontroli należy sprawdzić następujące elementy:
  - 1) drożność przewodów kominowych,
  - 2) siłę ciągu kanałów kominowych oraz ich stan techniczny
  - 3) dostęp do kanałów,
  - 4) stan techniczny elementów kominowych,
  - 5) wszystkie pozostałe elementy niezbędne do prawidłowego przeprowadzenia przeglądu przewodów kominowych.
4. Z kontroli należy sporządzić protokoły w zakresie kontroli przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w formie dokumentu elektronicznego, z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego obsługującego centralną ewidencję emisyjności budynków, o której mowa w art. 27a ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu

- termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2023 r. poz. 2496 t.j).oraz 1 egzemplarz w formie papierowej dla Zamawiającego.
- Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzania przeglądów (kontroli) stanu technicznego przewodów kominowych, o których mowa w punkcie 2 przez osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia wskazane w art. 62 ust. 6 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.)
  - Wykonawca użyje do wykonania usługi własnego sprzętu i urządzeń oraz materiałów.
  - Wykonawca poinformuje osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas przeglądów nieprawidłowościach, które mogłyby spowodować awarię, a w przypadku zauważenia dysfunkcji - wstępne oszacowanie kosztów naprawy.
  - Wykonawca wystawi faktury dla każdego odbiorcy oddzielnie.
  - Wykaz budynków będących własnością Urzędu Gminy Baboszewo stanowi Załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego.

#### **IV. Według wspólnego Słownika Zamówień (CPV)**

- 71356100-9 – usługi kontroli technicznej,
- 90915000-4 – usługi czyszczenia pieców i kominów,

#### **V. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

- Przedmiot zamówienia należy zrealizować do dnia 22.08.2024 r.

#### **VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
  - posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - posiadają wiedzę i doświadczenie,
- Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zadania. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże w formie kserokopii uprawnień, o których mowa w art. 62 ust 6 ustawy Prawo budowlane, że dysponuje, co najmniej 1 osobą posiadającą kwalifikację mistrza w rzemiośle kominarskim w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych lub co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności - w odniesieniu do przewodów kominowych dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych, oraz do kominów przemysłowych, kominów wolno stojących oraz kominów lub przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych.
- Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

#### **VII. KRYTERIUM OCENY OFERT**

- Zamawiający wybierze ofertę Wykonawcy, która będzie zawierała najniższą cenę brutto oraz spełniała wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.
- Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest cena przedmiotu zamówienia – 100%.
- Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.

#### **VIII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

- Wykonawca określi wartość oferty, która stanowić będzie sumę oferowanych cen jednostkowych zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
- Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich

kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia (wartość użytych materiałów a także wszelkie inne koszty poniesione z tytułu należytej realizacji przedmiotu zamówienia), a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
4. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek) w obliczeniu ceny.
5. Wartość oferty Wykonawca wpisuje na Formularzu ofertowym (Załącznik nr 2 do zaproszenia).

#### **IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY**

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim na „Formularzu ofertowym” stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszego zapytania, podpisana przez osobę/y uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy, posiadać datę sporządzenia.
2. **Zamawiający rekomenduje złożenie oferty drogą elektroniczną** za pośrednictwem bezpłatnej Platformy dostępnej pod adresem: [https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP\\_module=demand&MP\\_action=myAllDemands&USER\\_MENU\\_HOVER=myAllDemands](https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=demand&MP_action=myAllDemands&USER_MENU_HOVER=myAllDemands).

Ofertę należy złożyć w następujący sposób:

- 1) Wykonawca składa ofertę poprzez wypełnienie Formularza oferty. Formularz oferty stanowi **Załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego w wersji edytowalnej, który można wypełnić, podpisać, zeskanować oraz załączyć jako dokument - zatytułowany „Oferta”,
  - 2) Wykonawca lub osoba/y uprawniona do występowania w imieniu Wykonawcy składająca ofertę drogą elektroniczną mogą podpisać ofertę kwalifikowanym podpisem elektronicznym, kwalifikowanym podpisem zaufanym poprzez Profil Zaufany lub podpisem osobistym za pomocą e-dowodu,
  - 3) Wykonawca dodaje w zakładce „OFERTY” dokumenty (załączniki),
  - 4) Wykonawca winien opisać załączniki nazwą umożliwiającą jego identyfikację,
  - 5) złożenie oferty wraz z załącznikami następuje poprzez polecenie „Złóż ofertę”,
  - 6) potwierdzeniem prawidłowo złożonej oferty jest komunikat systemowy „Oferta złożona poprawnie” oraz wygenerowany raport ofert z zakładki „Oferty”,
  - 7) o terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie,
  - 8) po zapisaniu, plik jest w Systemie zaszyfrowany (jeżeli Wykonawca zamieści niewłaściwy plik, może go usunąć zaznaczając plik i klikając polecenie „usuń”),
  - 9) Wykonawca składa ofertę w formie zaszyfrowanej, dlatego też oferty nie są widoczne do momentu odszyfrowania ich przez Zamawiającego, ich treść jest dostępna w raporcie oferty generowanym z zakładki „Oferty”.
  - 10) po upływie terminu składania ofert, złożenie oferty (załączników) nie będzie możliwe.
3. **Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty za pośrednictwem kuriera/poczty lub osobiście** na adres: Urząd Gminy Baboszewo, ul. Warszawska 9A, 09 – 130 Baboszewo lub osobiście w KANCELARII OGÓLNEJ Urzędu Gminy Baboszewo w zamkniętej kopercie. Kopertę zamkniętą należy opisać w następujący sposób:

**Oferta złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn. „Wykonanie przeglądów przewodów kominowych oraz ich oczyszczenie w budynkach będących własnością Gminy Baboszewo” .**

**Oznaczenie sprawy: ZP.271.2.9.2024, nie otwierać przed upływem terminu otwarcia ofert.**

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zaproszeniu do złożenia oferty i została oceniona jako najkorzystniejsza.

#### **X. WYKAZ DOKUMENTÓW, JAKIE WYKONAWCA MUSI DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty następujące dokumenty:**

- 1) pełnomocnictwo do podpisania oferty w przypadku składania oferty przez pełnomocnika;

#### **XI. TERMIN ZŁOŻENIA OFERT**

1. **Ofertę należy złożyć do dnia 11 lipca 2024 r. do godz. 10:00.**
2. Oferta złożona po terminie nie zostanie rozpatrzona.

#### **XII. TERMIN OTWARCIA OFERT**

1. **Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 11 lipca 2024 r. godz. 10<sup>05</sup>.**
2. Zamawiający nie organizuje publicznej sesji otwarcia ofert.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego, na Platformie w zakładce „Dokumenty zamówienia” w folderze „Informacja o wynikach”.

#### **XIII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

**Informacja dotycząca przetwarzaniem danych osobowych**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Wójt Gminy Baboszewo** (dalej: „ADMINISTRATOR”), z siedzibą: ul. Warszawska 9A, 09-130 Baboszewo. Z Administratorem można się kontaktować pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Warszawska 9A, 09-130 Baboszewo lub drogą e-mailową pod adresem: [urząd@gminababoszewo.pl](mailto:urząd@gminababoszewo.pl).
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem mailowym: [iod@gminababoszewo.pl](mailto:iod@gminababoszewo.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZP.271.2.9.2024** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
5. Dane osobowe nie pochodzą od stron trzecich.
6. Administrator nie zamierza przekazywać danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Administrator będzie przekazywał dane osobowe innym podmiotom, tylko na podstawie przepisów prawa.
8. Dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
9. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
10. Skargę na działania Administratora można wnieść do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. Administrator nie przewiduje zautomatyzowanego podejmowania decyzji.

#### XIV. INNE INFORMACJE

1. Zapytanie ofertowe zamieszczono:

1) na stronie internetowej Zamawiającego:

<https://www.bip.gminababoszewo.pl/1712,zamowienia-publiczne-ponizej-130-000-zl-2024-rok>

2) na Platformie:

[https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP\\_module=demand&MP\\_action=myAllDemands&USER\\_MENU\\_HOVER=myAllDemands](https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=demand&MP_action=myAllDemands&USER_MENU_HOVER=myAllDemands)

2. Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone:

1) na stronie internetowej Zamawiającego:

<https://www.bip.gminababoszewo.pl/1712,zamowienia-publiczne-ponizej-130-000-zl-2024-rok>

2) na Platformie:

[https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP\\_module=demand&MP\\_action=myAllDemands&USER\\_MENU\\_HOVER=myAllDemand](https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=demand&MP_action=myAllDemands&USER_MENU_HOVER=myAllDemand)

3. Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w zapytaniu ofertowym. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

4. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

5. Treść pytań dotyczących przedmiotu zamówienia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego publikowana będzie na:

1) stronie Zamawiającego:

<https://www.bip.gminababoszewo.pl/1712,zamowienia-publiczne-ponizej-130-000-zl-2024-rok>

2) na Platformie:

[https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP\\_module=demand&MP\\_action=myAllDemands&USER\\_MENU\\_HOVER=myAllDemands](https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=demand&MP_action=myAllDemands&USER_MENU_HOVER=myAllDemands)

6. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia: Pan Zbigniew Gontarek, e-mail: [gk@gminababoszewo.pl](mailto:gk@gminababoszewo.pl), tel: (23) 6611091 wew. 11.

2. w sprawach związanych z procedurą udzielenia zamówienia publicznego: Pani Magdalena Bogdańska, e-mail: [bogdanska@gminababoszewo.pl](mailto:bogdanska@gminababoszewo.pl), tel: (23) 6611091 wew. 40.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, bez prawa roszczeń Wykonawców do zwrotu kosztów uczestnictwa w postępowaniu (przygotowania oferty).

8. Termin związania ofertą: 30 dni.

Z up. Wójta

/-/

mgr Wojciech Wolder  
Sekretarz Gminy

#### Załączniki:

1. Wykaz budynków będących własnością Gminy Baboszewo – załącznik 1.
2. Formularz oferty – załącznik nr 2.
3. Wzór umowy – załącznik nr 3.