

UCHWAŁA NR XIII.79.2025
RADY GMINY BABOSZEWO
z dnia 22 sierpnia 2025 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie
Gminy Baboszewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r., poz. 733), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku, Rada Gminy Baboszewo uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Baboszewo stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr L.383.2023 Rady Gminy Baboszewo z dnia 25 kwietnia 2023 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Baboszewo.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baboszewo.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik do Uchwały Nr XIII.79.2025

Rady Gminy Baboszewo

z dnia 22 sierpnia 2025 r.

REGULAMIN
UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU
NA TERENIE GMINY BABOSZEWO

Rozdział 1
Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Baboszewo dotyczące:

1) wymagań w zakresie:

- a) selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych obejmującego co najmniej: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe oraz bioodpady,
- b) selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, które zapewniają przyjmowanie co najmniej odpadów komunalnych: wymienionych w lit. a, odpadów niebezpiecznych, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon oraz odpadów tekstyliów i odzieży, a także odpadów budowlanych i rozbiórkowych z gospodarstw domowych,
- c) uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,

- d) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
- a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
- b) liczby osób korzystających z tych pojemników lub worków;
- 3) utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;
- 4) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 5) innych wymagań wynikających z Planu gospodarki odpadami dla województwa mazowieckiego 2030;
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 7) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2

Treść Regulaminu pozostaje w ścisłym związku z pojęciami i definicjami zawartymi w obowiązujących ustawach:

- 1) o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r.,
- 2) o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.;
- 3) o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym z dnia 11 września 2015 r.;
- 4) o bateriach i akumulatorach z dnia 24 kwietnia 2009 r.;
- 5) o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich z dnia 10 grudnia 2020 r.;

- 6) o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 r.;
- 7) o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.;
- 8) Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
- 9) o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi z dnia 13 czerwca 2013 r.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz na terenach służących do użytku publicznego

§ 3

1. Odpady na terenie Gminy Baboszewo zbierane są przez właścicieli nieruchomości, w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) i Mobilnym Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (MPSZOK).
2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do zbierania w sposób selektywny następujących frakcji odpadów komunalnych:
 - 1) papier,
 - 2) metale,
 - 3) tworzywa sztuczne,
 - 4) szkło,
 - 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
 - 6) bioodpady,
 - 7) odpady niebezpieczne powstające w gospodarstwach domowych,
 - 8) przeterminowane leki i chemikalia,
 - 9) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,
 - 10) zużyte baterie i akumulatory,
 - 11) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - 12) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - 13) zużyte opony,
 - 14) odpady tekstyliów i odzieży,
 - 15) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych.

3. Pozostałości po sortowaniu oraz popiół z palenisk domowych stanowią odpady zmieszane.
4. Zbieranie i gromadzenie na kompostownikach przydomowych bioodpadów stanowiących odpady komunalne, powstających na terenie nieruchomości spełnia wymóg selektywnego zbierania bioodpadów.
5. Odpady, o których mowa w ust. 1, odbierane są w sposób gwarantujący ich nie zmieszanie z innymi rodzajami odpadów zbieranymi selektywnie.
6. Wyposażenie nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, w worki do selektywnej zbiórki odpadów, następuje w ramach wnoszonej przez mieszkańca na rzecz gminy opłaty za gospodarowanie odpadami.
7. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do dostarczenia (na własny koszt) odpadów określonych w ust. 2 (w sposób gwarantujący ich niezmieszanie z innymi rodzajami odpadów zbieranych selektywnie) do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, zlokalizowanego w miejscowości Baboszewo ul. Warszawska 9E, 09-130 Baboszewo.
8. W przypadku frakcji odpadów wymienionych w ust. 2 pkt 7-15 właściciel nieruchomości może nieodpłatnie skorzystać z tzw. Mobilnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, organizowanego przez gminę pod warunkiem, że nie posiada zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
9. Przeterminowane leki wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych można przekazywać również do specjalnie do tego przeznaczonych pojemników, wystawionych w aptekach, natomiast zużyte baterie do specjalistycznych pojemników usytuowanych w placówkach oświatowych oraz w Urzędzie Gminy Baboszewo.
10. Zabrania się wrzucania do koszy ulicznych odpadów pochodzących z gospodarstw domowych, rodzinnych ogrodów działkowych, cmentarzy oraz będących wynikiem prowadzenia działalności handlowej, produkcyjnej bądź usługowej.
11. Właściciele nieruchomości oraz podmioty odpowiedzialne za zarządzanie lub administrowanie terenami przeznaczonymi do użytku publicznego zobowiązani są do zbierania i pozbywania się odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami i zasadami określonymi w Regulaminie.
12. Zorganizowany system gospodarowania odpadami komunalnymi, prowadzony przez Gminę Baboszewo, dotyczy nieruchomości zamieszkałych. W przypadku powstania

odpadów komunalnych na nieruchomości niezamieszkałej, właściciele tych nieruchomości są zobowiązani, we własnym zakresie, do zawarcia odpowiedniej umowy na odbiór odpadów komunalnych z przedsiębiorcami posiadającymi wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Baboszewo oraz do zgłoszenia tej informacji do Urzędu Gminy Baboszewo.

§ 4

1. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz właściciele nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, mogą dostarczać do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) odpady komunalne, o których mowa w § 3 ust. 2. Odpady te można dostarczać do PSZOK przez cały rok, w dniach i godzinach funkcjonowania PSZOK, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 przyjmowane są w PSZOK wyłącznie jako odpady zebrane w sposób selektywny.

§ 5

Określa się następujące wymagania w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego:

- 1) właściciele nieruchomości mają obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącej do ruchu pieszych, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości, z wyłączeniem chodników, na których dopuszczony jest płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych,
- 2) obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez odgarniecie w miejsce niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów. Piasek użyty do tego celu należy uprzątnąć z chodnika po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

§ 6

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

1) niezanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do zbiornika bezodpływowego lub kanalizacji, w szczególności ścieki te nie mogą być odprowadzone bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi,

2) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków myjących ulegających biodegradacji,

3) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przeznaczonych.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

1) niezanieczyszczania środowiska i zbierania powstających odpadów w pojemnikach do tego przeznaczonych, umożliwiających ich zagospodarowanie zgodnie z przepisami ustawy o odpadach,

2) dokonywania w pojazdach samochodowych tylko drobnych napraw (np. wymiany kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów itp.),

3) niestwarzania uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości,

4) zgody właściciela nieruchomości.

Rozdział 3

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 7

1. Odpady komunalne powinny być zbierane w pojemnikach lub workach spełniających wymagania obowiązujących norm.

2. Do zbierania odpadów komunalnych stosuje się szczelne pojemniki wykonane z trwałego materiału, w szczególności metalu lub tworzywa sztucznego, wyposażone w klapy lub pokrywy umożliwiające ich zamknięcie.

3. Pojemniki i worki muszą zabezpieczać odpady komunalne przed pogorszeniem jakości zbieranej frakcji odpadów dla przyszłych procesów ich przetwarzania.

§ 8

Przyjmuje się, że średnia ilość odpadów komunalnych wytworzonych przez jednego mieszkańca gminy wynosi 60 litrów na miesiąc.

§ 9

1. Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie gminy:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności 120 litrów (l);
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 240 l;
- 3) pojemniki na odpady o pojemności 1100 l;
- 4) pojemniki na odpady o pojemności od 1500 do 2500 l;
- 5) pojemniki o pojemności od 6500 do 8500 l;
- 6) kosze uliczne o pojemności od 30 do 120 l;
- 7) worki z tworzywa sztucznego o pojemności od 30 do 240 l;
- 8) worki z tworzywa sztucznego z wyróżnieniem poszczególnych frakcji:
 - a) worek koloru niebieskiego oznaczony napisem „Papier” – odpady z papieru, w tym z tektury, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury;
 - b) worek koloru zielonego oznaczony napisem „Szkło” – odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła;
 - c) worek koloru żółtego oznaczonym napisem „Metale i tworzywa sztuczne” – odpady z metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady z tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych oraz opakowania wielomateriałowe;
 - d) worek koloru brązowego oznaczony napisem „Bio” – odpady ulegające biodegradacji.

2. Dopuszcza się, aby odpady ulegające biodegradacji oraz odpady zielone, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 6, zbierać i kompostować w przydomowych kompostownikach w przypadku nieruchomości zabudowanych jednorodzinnych.

3. Określa się, że przydomowym kompostownikiem może być pojemnik lub wydzielone miejsce na nieruchomości gdzie składowane są bioodpady.

4. Właściciel nieruchomości zabudowanej jednorodzinny budynkiem mieszkalnym korzystający ze zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinny kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne

w kompostowniku przydomowym, zwolnieni są w całości z obowiązku posiadania worka na te odpady.

5. Do zbierania większej ilości odpadów komunalnych właściciele nieruchomości mogą stosować pojemniki określone w ust. 1.

§ 10

1. Minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych będącego w wyposażeniu nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych ustala się na 120 litrów.

2. Minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania odpadów komunalnych będącego w wyposażeniu domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe ustala się na 120 litrów.

3. Worki do selektywnej zbiórki powinny być oznaczone kolorami przypisanymi do poszczególnych frakcji oraz opisowo, ułatwiając identyfikację rodzaju odpadu oraz kontrolę zawartości. Worki powinny być wykonane z foli o grubości zapewniającej odporność na rozerwanie z uwzględnieniem charakteru segregowanych odpadów.

§ 11

Ustala się minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania na terenie nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jednorodzinnych i zabudowie zagrodowej - w zależności od liczby osób zamieszkujących w każdym gospodarstwie domowym, jeżeli z takiego pojemnika korzysta:

1) do 2 osób – o pojemności 120 l;

2) 3 osoby i więcej – o pojemności 240 l.

§ 12

Pojemniki muszą być ustawione na podłożu utwardzonym i posiadać bezpośredni dostęp dla samochodu. Wystawione pojemniki nie mogą być przyczyną nadmiernych utrudnień i niedogodności dla sąsiadów, użytkowników ulic i ciągów pieszych oraz podmiotu odbierającego odpady komunalne.

§ 13

Pojemniki i worki na odpady komunalne służą wyłącznie do gromadzenia danego rodzaju odpadu. Niedozwolone jest wrzucanie śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych oraz odpadów przemysłowych, medycznych oraz bioodpadów do pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

§ 14

1. Pojemniki, o których mowa w rozdziale 3, powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym, w szczególności poprzez ich dezynfekcje i dezynsekcje co najmniej dwa razy do roku.
2. Pojemniki, o których mowa w rozdziale 3, powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie technicznym, w szczególności poprzez stałą naprawę ich szczelności.
3. Miejsca gromadzenia odpadów komunalnych należy utrzymać w stanie czystości poprzez ich zamykanie i uprzątnięcie.
4. W razie niewystarczającej liczby worków na odpady selektywnie zebrane, dodatkowe worki można otrzymać w Kancelarii Ogólnej Urzędu Gminy Baboszewo, ul. Warszawska 9A, 09-130 Baboszewo.

§ 15

Do zbierania odpadów na drogach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, stosuje się pojemniki wykonane z materiałów niepalnych, o konstrukcji zabezpieczającej odpady przed opadami atmosferycznymi i rozwiewaniem.

§ 16

Szczegóły dotyczące świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów zostały określone w zasadach szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Rozdział 4

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 17

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.
2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w odpowiednich pojemnikach lub w workach, a następnie przekazanie ich odbierającemu odpady zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów.
3. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki lub worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd.
4. Obowiązek określony w pkt 3 nie dotyczy nieruchomości oddalonych od najbliższej drogi publicznej o ponad 100m. W przypadku, gdy odległość nieruchomości od drogi głównej jest większa niż 100m odbiór odpadów odbywa się sprzed posesji.
5. Właściciel nieruchomości jest obowiązany wystawić odpady do godziny 7 rano w dniu odbioru zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów.
6. Worki będą wydawane na zasadzie wymiany tj. pusty worek za odebrany worek.
7. Właściciele nieruchomości mogą niektóre rodzaje odpadów selektywnie zebranych dostarczyć na własny koszt do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) lub oddać za pomocą mobilnej zbiórki odpadów (dotyczy to w szczególności: zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych z gospodarstw domowych).
8. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne zobowiązani są do zawarcia umów na odbieranie odpadów komunalnych z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej, który jest prowadzony przez Wójta Gminy Baboszewo oraz udokumentowania na żądanie Wójta sposobu

wywiązywania się z obowiązku wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§ 18

1. Odpady komunalne zmieszane odbierane są od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, niezamieszkałych oraz właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe co najmniej jeden raz w miesiącu w terminach wyznaczonych harmonogramem podawanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. Odpady komunalne zbierane w sposób selektywny odbierane są od właścicieli nieruchomości co najmniej raz na miesiąc, w terminach wyznaczonych harmonogramem podawanym do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Gmina nie zapewnia odbierania bioodpadów stanowiących odpady komunalne, jeżeli właściciel nieruchomości zabudowanej jednorodzinnym budynkiem mieszkalnym podał w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi informacje dotyczące posiadania kompostownika przydomowego i kompostowania w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne, oraz korzysta ze zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.
4. W Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) odbywa się odbieranie odpadów posegregowanych na frakcje określone w rozdziale 2 § 3 ust. 2 pkt 1-15 w terminach określonych w regulaminie PSZOK.
5. W Mobilnym Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (MPSZOK) odbywa się odbieranie odpadów posegregowanych na frakcje określone w rozdziale 2 § 3 ust. 2 pkt 7-15 w terminach określonych w harmonogramie odbioru odpadów.
6. W przypadku nie zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz właścicieli nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, zgodnie ze złożoną deklaracją o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zostanie naliczana podwyższona stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

7. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, w tym odpady z działalności gospodarczej, rolniczej, odpady medyczne i weterynaryjne, a także inne odpady niebezpieczne, niestanowiące odpadów komunalnych, podlegają one obowiązkowi oddzielnego gromadzenia, odbioru i unieszkodliwiania, według zasad i wymagań określonych odrębnymi przepisami prawa.

§ 19

Właściciele lub zarządzający terenami przeznaczonymi do użytku publicznego, w tym między innymi parkami, drogami znajdującymi się na obszarze zabudowanym oraz przystankami komunikacyjnymi są zobowiązani do ustawienia na tych terenach pojemników na odpady i ich opróżniania niezwłocznie po ich wypełnieniu, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

§ 20

1. Właściciele nieruchomości położonych na terenach nieuzbrojonych w sieć kanalizacyjną zobowiązani są do wyposażenia nieruchomości w szczelny zbiornik bezodpływowy lub osadnik w instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków, przeznaczony do gromadzenia nieczystości ciekłych. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym tych urządzeń.

2. Właściciele nieruchomości, o których mowa w ust. 1, zobowiązani są do gromadzenia nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

3. Pojemność zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe musi być dostosowana przez właściciela nieruchomości do rzeczywistych potrzeb, a jego eksploatacja i opróżnianie musi być prowadzone w sposób gwarantujący, że nie nastąpi przepełnienie zbiornika i wypływ nieczystości ciekłych poza zbiornik.

4. Właściciele nieruchomości, o których mowa w ust. 1, zobowiązani są do zawarcia stosownej umowy z uprawnionym podmiotem posiadającym zezwolenie Wójta Gminy Baboszewo na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych z terenu Gminy Baboszewo:

1) o odbiór ścieków ze zbiornika bezodpływowego,

2) o odbiór osadów ściekowych z przydomowej oczyszczalni ścieków.

5. Zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków muszą być zlokalizowane w taki sposób, aby możliwy był bezpośredni dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego realizującego usługę wywozu nieczystości ciekłych.

6. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się osadów ściekowych z osadników przydomowej oczyszczalni ścieków z częstotliwością wynikającą z instrukcji eksploatacji tej oczyszczalni, jednak nie rzadziej niż raz na dwa lata.

7. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do systematycznego pozbywania się nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych nie rzadziej niż raz na rok.

Rozdział 5

Inne wymagania wynikające z Planu gospodarki odpadami dla województwa mazowieckiego 2030

§ 21

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do:

- 1) minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów,
- 2) unikania wytwarzania odpadów niebezpiecznych dla środowiska i zdrowia ludzi,
- 3) zabezpieczenia pojemników lub worków do zbierania odpadów o minimalnej pojemności określonej w Regulaminie.

2. Gmina utworzyła i prowadzi samodzielnie Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) w sposób zapewniający dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, w tym może wskazywać miejsca, w których mogą być prowadzone zbiórki zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pochodzącego z gospodarstw domowych.

3. Gmina, w razie potrzeby, organizuje mobilną selektywną zbiórkę niektórych rodzajów problemowych odpadów komunalnych, zwłaszcza wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz opon.

§ 22

Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są:

- 1) rejestrować masę poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych odbieranych od poszczególnych właścicieli nieruchomości zbierających te odpady,
- 2) przekazywać odbierane odpady, zgodnie z umową, do instalacji spełniających wymogi najlepszych dostępnych technik.

§ 23

1. Odpady zebrane z terenu Gminy Baboszewo mają być przekazywane przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne do instalacji komunalnej.
2. Instalacja do przetwarzania odpadów komunalnych, do której są przekazywane zebrane z terenu gminy odpady komunalne jest wskazana w umowie na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zawartej pomiędzy wybranym w drodze przetargu, przedsiębiorcą i gminą.

Rozdział 6

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 24

1. Zwierzęta domowe winny być utrzymywane na ogrodzonych nieruchomościach, skutecznie zabezpieczonych przed wydostaniem się zwierzęcia na zewnątrz.
2. Zabronione jest pozostawianie psa bez dozoru, jeżeli nie jest on należycie uwiązany lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się psa na zewnątrz.
3. Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego należy prowadzić psa na smyczy lub w kagańcu, a psy z tzw. „listy psów zaliczanych do agresywnych” na smyczy i w kagańcu. Pies winien być prowadzony w sposób umożliwiający kontrolę nad nim.
4. Zwolnienie psa ze smyczy możliwe jest w miejscach mało uczęszczanych, przy spełnieniu jednocześnie następujących wymogów:
 - 1) posiadacz psa sprawuje bezpośrednią, pełną kontrolę nad zachowaniem zwierzęcia;
 - 2) pies jest w kagańcu z wyjątkiem tych psów, którym niemożliwe jest założenie kagańca ze względu na budowę ciała lub niewskazane ze względu na rasę, uwarunkowania behawioralne, wiek, stan zdrowia.

5. Wyprowadzanie psa w miejsca publiczne jest możliwe po odpowiednim oznakowaniu psa, umożliwiającym identyfikację właściciela bądź opiekuna.
6. Obowiązkiem osób utrzymujących zwierzęta domowe jest usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez psy i inne zwierzęta w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych i skwerach.
7. Obowiązkiem osób utrzymujących zwierzęta domowe jest stały i skuteczny dozór nad zwierzętami.
8. Osoby utrzymujące psy, koty i inne zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem i uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku i ponoszą pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo zwierząt, które posiadają.
9. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zlecenia na własny koszt usuwania padłych zwierząt, przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport tego typu odpadów lub prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia grzebownisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.
10. Zasady postępowania ze zwierzętami bezdomnymi na terenie Gminy Baboszewo reguluje odrębna uchwała Rady Gminy Baboszewo w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Baboszewo.

Rozdział 7

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 25

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszej uchwale.
2. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:
 - 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym z wymogami niniejszej uchwały,
 - 2) nie dopuszczać do zanieczyszczenia terenu nieruchomości,

3) nie dopuszczać do wykraczania poza nieruchomość, na której prowadzona jest hodowla uciążliwości będących skutkiem tej hodowli.

3. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny mieszkaniowe oraz w obrębie istniejącej zabudowy budynkami wielolokalowymi.

Rozdział 8

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 26

1. Deratyzacji podlegają obszary zabudowane:

- 1) obiektami użyteczności publicznej;
- 2) obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania lub składowania produktów rolno-spożywczych;
- 3) budynkami wielolokalowymi podpiwniczonymi;
- 4) lokalami gastronomicznymi, obiektami, w których prowadzone jest zbiorowe żywienie;
- 5) obiektami handlowymi branży spożywczej;
- 6) wolnostojącymi komórkami i pomieszczeniami gospodarczymi przynależnymi do zabudowy wielolokalowej;
- 7) gospodarstwami rolnymi i hodowlanymi;
- 8) domami jednorodzinnymi i wielorodzinnymi.

2. Zabieg deratyzacji jest przeprowadzany przez specjalistyczne jednostki posiadające odpowiednie środki do jej wykonania.

3. Ustala się następujące terminy deratyzacji:

- 1) w okresie wiosennym od 1 do 30 marca,
- 2) w okresie jesiennym od 1 do 31 października,
- 3) w przypadku wystąpienia gryzoni deratyzacje przeprowadza się częściej.

Uzasadnienie do Uchwały nr XIII.79.2025

Rady Gminy Baboszewo

z dnia 22 sierpnia 2025 r.

Obowiązek utrzymania czystości i porządku na terenie gminy należy do zadań własnych gminy i wynika z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r., poz. 733).

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy jest aktem ogólnym, który reguluje obowiązki dotyczące podmiotów znajdujących się na terenie gminy, tj. właścicieli nieruchomości, mieszkańców, podmiotów świadczących usługi, firm, zarządzających drogami, osób utrzymujących zwierzęta domowe, a także gminy i jednostek organizacyjnych.

Zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach rada gminy jest obowiązana dostosować regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy do wojewódzkiego planu gospodarki odpadami w terminie 6 miesięcy od dnia uchwalenia tego planu.

W dniu 25 lutego 2025 r. Sejmik Województwa Mazowieckiego podjął uchwałę Nr 9/25 w sprawie uchwalenia Planu gospodarki odpadami dla województwa mazowieckiego 2030. Mając na uwadze powyższy, konieczne jest dostosowanie regulaminu do jego zapisów.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Baboszewo pozostaje w relacji z Planem gospodarki odpadami dla województwa mazowieckiego 2030.

Projekt Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Baboszewo, zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, uzyskał pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Baboszewo jest aktem prawa miejscowego i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.