

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Baboszewo

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości
rolnej położonej w Baboszewie ul. Warszawska**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość rolna położona w miejscowości Baboszewo składająca się z działki o numerze ewidencyjnym:

- działka 314 o powierzchni 4,06 ha

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego rocznego wynosi 5.550,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 06 października 2025 roku o godz. 10⁰⁰
w Urzędzie Gminy Baboszewo ul. Warszawska 9A pokój nr 7.

Szczegółowe informacje udzielane są pod tel.23 661 10 91 w 39 , zostały
zamieszczone na stronie internetowej www.ugbaboszewo.bip.org.pl oraz na
tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Baboszewo


WÓJT
mgr inż. Bogdan Janusz Pietruszewski

INFORMACJE DODATKOWE

Przetarg odbędzie się w dniu 06.10 2025 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Baboszewie ul. Warszawska 9A pok. nr 7. Minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej nieruchomości.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Płońsku Oddział w Baboszewie 73 8230 0007 0005 6300 2000 0004

W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem poczty lub banków należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby kwota wadium wpłynęła na konto Urzędu Gminy w określonym terminie. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny za dzierżawę nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w pkt.7 niniejszego ogłoszenia Wójt Gminy Baboszewo może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

2. Przed otwarciem przetargu komisji przetargowej należy przedłożyć:

- dowód wniesienia wadium
- dokument stwierdzający tożsamość
- oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem przetargu

3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników w przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej nieruchomości.

4. Cena za nieruchomości płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy najmu.

5. O miejscu i terminie zawarcia umowy najmu osoba ustalona jako Dzierżawca nieruchomości zostanie zawiadomiona, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

6. Wójt Gminy Baboszewo może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje udzielane są pod tel. 023 6611091 w 39

WÓJT
mgr inż. Bogdan Janusz Pietruszewski