

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Nr kartoteki podatnika

Podstawa prawna: Skladający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613, ze zm.) Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego WÓJT GMINY BABOSZEWO, ul. Warszawska 9A, 09-130 Baboszewo			
B. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA			
2. Miejsce położenia nieruchomości (adres)			
3. Numer i data aktu notarialnego/umowy dzierżawy/ post. sądu		4. Numer działki, obręb ewidencyjny, numer KW	
C. DANE PODATNIKA			
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 5. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny
<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 4. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny
<input type="checkbox"/> 9. posiadacz bez tytułu prawnego			
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
6. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię		7. Data urodzenia	
8. Imię ojca, imię matki		9. Identyfikator podatkowy podatnika NIP* / PESEL**	
C.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu	16. Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	
C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA (należy wypełnić w przypadku gdy nieruchomość stanowi współwłasność, jeśli liczba współwłaścicieli jest większa należy wypełnić załącznik Z-1/C)			
20. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię		21. Data urodzenia	
22. Imię ojca, imię matki		23. Identyfikator podatkowy podatnika NIP* / PESEL**	
C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA			
24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Numer domu	30. Numer lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	
C.5. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku jeżeli jest inny niż zamieszkania podatnika)			
34.			
D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
35. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy		<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji	
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1) Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	36.	m ²	
2) Pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	37.	m ²	
3) Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	38.	m ²	

* NIP - w przypadku podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu (prowadzących działalność gospodarczą);

** PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania w m ²	
1. Budynki mieszkalne – ogółem		39.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40.	m ²
	powyżej 2,20 m	41.	m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem		42.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	43.	m ²
	powyżej 2,20 m	44.	m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem		45.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46.	m ²
	powyżej 2,20 m	47.	m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		48.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	49.	m ²
	powyżej 2,20 m	50.	m ²
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem		51.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.	m ²
	powyżej 2,20 m	53.	m ²
E.3. BUDOWLE			
Budowle - wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 (podstawę opodatkowania należy zaokrąglić do pełnych złotych, ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych – art.63 §1 ustawy Ordynacja podatkowa – Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.)		54.	zł

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

55. Załącznik ZN-1/A <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	56. Załącznik ZN-1/B <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	57. Załącznik Z-1/C <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
liczba załączników	liczba załączników	liczba załączników

G. INFORMACJE O ZWOLNIENIACH PRZEDMIOTOWYCH I PODMIOTOWYCH NALEŻY WYKAZAĆ W ZAŁĄCZNIKU ZN-1/B**H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

58. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)		59. Telefon kontaktowy	
60. Imię	61. Nazwisko	62. Podpis podatnika	
63. Imię (Współposiadacza)	64. Nazwisko (Współposiadacza)	65. Podpis podatnika	

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

66. Uwagi organu podatkowego