

# OGŁOSZENIE

## Wójt Gminy Baboszewo

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolne położone w Baboszewie ul. Warszawska

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość rolna położona w miejscowości Baboszewo składająca się z działki o numerach ewidencyjnych:

- 300/1, 301/3, 302/3, 303/1 o łącznej powierzchni 0,8190 ha - łąki
- 289/2, 290/2, 291/2, 292/2, 293/2, 294/2, 295/2, 296/2, 297/2, 298/3, 305/4, 305/9, 311/4, 314 o łącznej powierzchni 12, 7911 ha

Cena wywoławcza 600 zł z 1 hektara

Przetarg odbędzie się w dniu 30 maja 2018 r o godz.10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Baboszewo ul. Warszawska 9A pok. Nr 7

Szczegółowe informacje udzielane są pod tel./023/661-10-91 w 39 oraz zostały zamieszczone na stronie internetowej [www.ugbaboszewo.bip.org.pl](http://www.ugbaboszewo.bip.org.pl).

WÓJT  
*Sobeccki Tomasz*  
mgr Tomasz Sobeccki

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono:

1. Na stronie internetowej [www.ugbaboszewo.bip.org.pl](http://www.ugbaboszewo.bip.org.pl)
2. Na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Baboszewo

# INFORMACJE DODATKOWE

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 maja 2018 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Baboszewie ul. Warszawska 9A pok. nr 7.  
Minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej nieruchomości.**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Płońsku Oddział w Baboszewie 73 8230 0007 0005 6300 2000 0004  
W przypadku regulowania wadium za pośrednictwem poczty lub banków należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby kwota wadium wpłynęła na konto Urzędu Gminy w określonym terminie. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet dzierżawy za nieruchomość. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w pkt.7 niniejszego ogłoszenia Wójt Gminy Baboszewo może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
2. Przed otwarciem przetargu komisji przetargowej należy przedłożyć:
  - dowód wniesienia wadium
  - dokument stwierdzający tożsamość
  - oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem przetargu
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników w przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej nieruchomości.
4. Cena nieruchomości czynszu za dzierżawę płatna jest w 4 ratach w terminach:  
I rata do 15 września 2018 roku, II rata do 15 lutego 2019 roku,  
III rata do 15 czerwca 2019 roku, IV do 15 września 2019 roku.  
Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca ponosi opłatę z tytułu podatku rolnego.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości : od 1 czerwca 2018 roku.
6. Okres dzierżawy: 16 miesięcy.  
Dzierżawca zobowiązuje się udostępnić Gminie na organizowanie Festynu Powitania Lata w Baboszewie oraz inne imprezy okolicznościowe działki o nr ewid. 289/2, 290/2, 291/2 oraz skosić trawę, na co najmniej 3 dni przed terminem imprez.
7. O miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości zostanie zawiadomiona, po rozstrzygnięciu przetargu.
8. Wójt Gminy Baboszewo może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów.  
Szczegółowe informacje udzielane są pod tel. 023 6611091 w 39

**WÓJT**  
*Sobecki Tomasz*  
**mgr Tomasz Sobecki**