

## UMOWA nr...../2019

zawarta w.....w dniu ..... pomiędzy:

Gminą Baboszewo, reprezentowaną przez Wójta Gminy Baboszewo Bogdana Janusza Pietruszewskiego, zwaną dalej Wydzierżawiającym,

a

.....  
zwanym dalej Dzierżawcą.

### §1

#### Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest dzierżawa powierzchni placu około 18 m<sup>2</sup>, na placu przy ulicy Przemysłowej w Baboszewie, w celu zapewnienia przez Dzierżawcę stoisk przemysłowo-handlowych (asortyment zgodnie z ofertą) podczas imprezy plenerowej p.n. „Powitanie Lata 2019”, która odbędzie się w dniu 15 czerwca 2019 roku. Początek imprezy – 15.06.2019 godz. 16.00, koniec imprezy – 16.06.2019 godz. 01.30.

### §2

#### Zobowiązania

Dzierżawca zobowiązuje się do sprzedaży usług, o których mowa w §1 w trakcie trwania imprezy, o której mowa w §1 na terenie objętym dzierżawą.

1. Dzierżawca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminu imprez oraz obowiązujących przepisów.
2. Dzierżawca oświadcza, że posiada wymagane, aktualne zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej oraz niezbędną wiedzę, samodzielnie wyposażone stoisko, doświadczenie i potencjał techniczny, a także dysponuje odpowiednim personelem, który umożliwi prawidłowe wykonanie umowy.
3. Dzierżawca zobowiązany jest do utrzymania porządku i czystości w czasie trwania imprezy oraz do uprzątnięcia terenu po jej zakończeniu
4. Za wszelkie szkody, powstałe w wyniku niewłaściwej realizacji umowy przez Dzierżawcę, odpowiedzialność ponosi Dzierżawca.
5. Wydzierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu Dzierżawcy i na osobach, którymi Dzierżawca posługuje się przy realizacji umowy, wyrządzone w szczególności przez uczestników imprezy.

### §3

#### Płatności

1. Wynagrodzenie za dzierżawę terenu płatne będzie na rachunek bankowy Wydzierżawiającego **Bank Spółdzielczy w Płońsku Oddział w Baboszewie 57 8230 0007 0005 6300 2000 0001** w terminie do dnia **5 czerwca 2019r.** na podstawie wystawionej przez Wydzierżawiającego faktury.

### §4

1. Wydzierżawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) niewywiązania się z warunków umowy określonych w §2;
  - 2) nieopłacenia faktury w terminie określonym w §3;
2. W związku z nieopłaceniem faktury w terminie określonym w §3 z uwzględnieniem zapisów pkt 1 Wydzierżawiający może wydzierżawić teren innemu Dzierżawcy.

### §5

W przypadku rozwiązania umowy i/lub niewystawienie stoiska w dniu festynu przez Dzierżawcę kwota wynagrodzenia, o której mowa w §3 nie podlega zwrotowi.

### §6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

### §7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

### §8

Wszelkie sprawy, wynikające z niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla Wydzierżawiającego.

### §9

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa dla Wydzierżawiającego a jeden dla Dzierżawcy.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca