

## ZARZĄDZENIE Nr ORG.0050.85.2021

Wójta Gminy Baboszewo

z dnia 10 grudnia 2021 roku

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie**

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

**Zarządzam** co następuje:

§1

Sporządza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Baboszewo, przeznaczony do zbycia, który stanowi załączniki do Zarządzenia

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Baboszewo przez okres 21 dni, opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej „Płońszczak”.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Odpadami Komunalnymi, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**

  
mgr inż. Bogdan Janusz Pietruszewski

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baboszewo przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Baboszewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki (ha)	Położenie i opis działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia
	Nr działki	Nr obrębu	Księga Wieczysta				
1.	273/4	Nr 1 Baboszewo	PL1L/00018679/0	0,40	Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w Baboszewie ul. Przemysłowa. Teren działki równy i płaski, wjazd z ul. Przemysłowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna po przeciwnej stronie ulicy Przemysłowej zabudowa usługowa.	Dla terenu obejmującego nieruchomość brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie przeznaczenia terenu może nastąpić w trybie postępowania administracyjnego przewidzianego dla wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Dla przedmiotowego terenu został złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy ustalający warunki zagospodarowania	Wkład niepieniężny (aport) do spółki SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie

						terenu dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „ Budowa budynku wielorodzinnego 3 kondygnacyjnego”
--	--	--	--	--	--	---

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od 13 grudnia 2021 r. do 3 stycznia 2022 r .na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Baboszewo przy ul. Warszawskiej 9A.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wniesienie aportu zwolnione z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 w zw. z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2011 r. poz. 177. 1054 ze zm.).

**WÓJ**  
  
mgr inż. Bogdan Janusz Pietruszewski