WÓJT
GMINY BABOSZEWO

Baboszewo, 26.09.2022 r.

PPGNiOŚ.6220.2.17.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) zwanej dalej „Kpa", w związku art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwana dalej „ustawą ooś" oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zwanego dalej „Rozporządzeniem", po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez firmę Farma PV Dłużniewo Sp. z o.o., ul. Nowogrodzka 50/515, 00-695 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na „budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 4MW zlokalizowanej w Dłużniewo w gminie Baboszewo, powiat płoński, działka numer 164" oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku, Wójt Gminy Baboszewo:

I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

II. Ustala środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. „budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 4MW zlokalizowanej w Dłużniewo

w gminie Baboszewo, powiat płoński, działka numer 164" i określa:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polega na instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Projektowana inwestycja będzie zasilała w energię istniejące na terenie powiatu obiekty turystyczne, przemysłowe oraz gospodarcze. Przewiduje się, że czas trwania inwestycji wyniesie do 25 lat (minimalnie 20 lat).

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Lokalizacja instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce ewid. nr 164 w miejscowości Dłużniewo, gmina Baboszewo, powiat płoński, województwo mazowieckie. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 4,80 ha. Pod przedsięwzięcie będzie przeznaczona łączna powierzchnia 4,64 ha. Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar, na którym planuje się budowę instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych spełnia wymogi realizacji obiektów. Całość inwestycji realizowana będzie na gruntach klas IVa, IVb, V, VI. Obecnie cały teren wykorzystywany jest rolniczo. Przedmiotowa działka, na której planowane jest usytuowanie instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych nie graniczy bezpośrednio z zabudową mieszkalną. Zabudowania mieszkalne są zlokalizowane w odległości 189 m od skrajnego rzędu paneli fotowoltaicznych w kierunku północnym oraz w odległości 350 m w kierunku wschodnim. Działki są zabudowane budynkami mieszkalnymi i jest to zabudowa zagrodowa wiejska.

2. Warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś oraz obowiązkowe działania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś z uwzględnieniem następujących elementów:

1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
3) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt, np. poprzez wykonanie ogrodzenia (płotków zabezpieczających). Ogrodzenie takie powinno być szczelne (np. siarka o oczkach 5 mm x 5 mm, lub inne tworzywo zabezpieczające przed przedostaniem się drobnych zwierząt) i mieć wysokość około 50 cm. Zaleca się, aby górna krawędź była lekko odchylona na zewnątrz, w kierunku przeciwnym do wykopu, aby uniemożliwić wspinaczkę drobnych zwierząt;
4) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
5) do budowy ewentualnego ogrodzenia należy użyć siatki leśnej lub autostradowej o wysokości do 2,0 m, pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą do 20 cm;
6) teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską. Do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego;
7) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
8) linie energetyczne (linie kablowe) należy poprowadzić pod ziemią;
9) wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń budowlanych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy;

10)wszystkie obiekty elektrowni należy pomalować w jasnych odcieniach szarości i zieleni;

11)prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów i gadów, tj. w terminie od 16 września do 28 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym (herpetologicznym i ornitologicznym);

12)w przypadku prowadzenia prac w sąsiedztwie drzew i krzewów w celu zabezpieczenia ich przed uszkodzeniami mechanicznymi wskazuje się następujące działania minimalizujące:

- pnie drzew narażonych na uszkodzenia zabezpieczyć poprzez deskowanie owiniętego tkaniną pnia;
- pod drzewami i krzewami nie należy składować materiałów budowlanych, parkować pojazdów mechanicznych ani gromadzić maszyn i urządzeń;
- prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew i krzewów należy wykonywać szybko i dokładnie tak, aby odsłonięte korzenie były jak najkrócej narażone na wysuszające oddziaływania powietrza;

13)prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo – wodnego;

14)utrzymywać najwyższy poziom jakości wykonywanych prac budowlanych m.in. poprzez zlecenie ich wykonywania doświadczonym pracowników, posiadającym niezbędne kwalifikacje i wymagane uprawnienia;

15)stosować bieżącą kontrolę stanu maszyn i urządzeń pracujących na terenie inwestycyjnym, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podjąć natychmiastową reakcję w celu ich wyeliminowania;

16)zaplecze budowy wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;

17)na etapie realizacji i likwidacji pojazdy i maszyny tankować wyłącznie na stacjach paliw;

18)w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii i zanieczyszczonego gruntu; skażony grunt wraz ze zużytymi materiałami sorpcyjnymi należy przekazać podmiotom uprawnionym do ich rekultywacji;

19)zaplecze budowy, miejsca postoju pojazdów, składowania odpadów i materiałów budowlanych oraz miejsca posadowienia stacji transformatorowych zlokalizować w możliwie największej odległości od urządzeń wodnych;

20)zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni; po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu;

21)realizację inwestycji poprzedzić analizą możliwych konfliktów społecznych w związku z kumulacją tego typu przedsięwzięć w gminie Baboszewo;

22)panele fotowoltaiczne czyścić wykorzystując technologie bezwodną; w razie uzasadnionej konieczności panele myć przy użyciu wody i środków biodegradowalnych;

23)wodę na cele socjalno - bytowe pracowników dostarczać w butelkach, na etapie eksploatacji panele czyścić bez użycia środków chemicznych za pomocą specjalnych urządzeń wykorzystujących własne źródło wody;

24)prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia;

25)na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;

26)prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych, posadowieniem konstrukcji i stacji transformatorowych oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych;

27)na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet, np. sanitariatów typu TOI-TOI, ze szczelnymi zbiornikami

bezodpływowymi; zbiorniki te systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;

28) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych pod transformatorami zamontować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować co najmniej 110 % objętości oleju w razie wycieku oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;

29) urządzenia elektrowni, w tym zwłaszcza transformatory poddawać systematycznym przeglądom i konserwacji celem wykrycia ewentualnych usterek, wycieków substancji niebezpiecznych lub nieszczelności, zgodnie z zaleceniami producenta;

30) odpady magazynować w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu, w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy, a następnie sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie ich odbioru, transportu i gospodarowania, zgodnie z ustawą o odpadach;

31) odpady powstałe na wszystkich etapach przedsięwzięcia w pierwszej kolejności poddawać odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady unieszkodliwić w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami;

32) systematycznie sprzątać plac budowy i nie pozostawiać odpadów w nieodpowiednich miejscach;

33) na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw w czasie późniejszej eksploatacji farmy;

34) podczas likwidacji inwestycji dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych technik.

3. **Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.**

Charakterystykę całego przedsięwzięcia zawarto w załączniku nr 1 do decyzji.

U Z A S A D N I E N I E

Dnia 25.05.2022 r. do Urzędu Gminy Baboszewo wpłynął wniosek firmy Farma PV Dłużniewo Sp. z o.o., ul. Nowogrodzka 50/515, 00-695 Warszawa z dnia 20.05.2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 4MW zlokalizowanej w Dłużniewo w gminie Baboszewo, powiat płoński, działka numer 164".

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) wraz z formą elektroniczną na elektronicznym nośniku danych, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej i mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej. Po analizie przedłożonej dokumentacji, rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w §3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a".

Strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania obwieszczeniem z dnia 24.06.2022 r., zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, „Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego", w związku z tym, o wszczęciu postępowania zostały poinformowane wszystkie strony postępowania w formie obwieszczenia, które zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Baboszewo ul. Warszawska 9A, 09-130 Baboszewo, w publicznym

dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Baboszewo www.bip.gminababoszewo.pl oraz poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w miejscowości Dłużniewo.

W nawiązaniu do art. 84 ust. 1 ustawy ooś „W przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a". Wójt Gminy Baboszewo zwrócił się o wydanie opinii wnioskami z dnia 24.06.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Wyżej wymienione organy przedstawiły następujące opinie:

-Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku, opinią z dnia 13.07.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 18.07.2022 r.) znak sprawy: PPIS.ZNS.471.165.2022.71 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji pn. „budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 4MW zlokalizowanej w Dłużniewo w gminie Baboszewo, powiat płoński, działka numer 164";

-Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 08.07.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 08.07.2022 r.) znak sprawy: WOOŚ-I.4220.1002.2022.IP wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 4MW zlokalizowanej w Dłużniewo w gminie Baboszewo, powiat płoński, działka numer 164" nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

-Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z dnia 01.07.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 04.07.2022 r.) znak sprawy: WA.ZZŚ.1.435.1.130.2022.WR wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się

z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 4MW zlokalizowanej w Dłużniewo w gminie Baboszewo, powiat płoński, działka numer 164" nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii, Wójt Gminy Baboszewo w dniu 27.07.2022 r. zawiadomił (poprzez podanie do publicznej wiadomości) o zebraniu całego materiału dowodowego niezbędnego do rozstrzygnięcia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na „budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 4MW zlokalizowanej w Dłużniewo w gminie Baboszewo, powiat płoński, działka numer 164". Poinformował w nim także o możliwości składania uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia, wskazując również termin oraz określając możliwe sposoby wnoszenia uwag i wniosków.

W wyznaczonym przez Organ terminie nie wpłynęły żadne uwagi do planowanego przedsięwzięcia. W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, uwzględniając analizę przedstawionego przez Inwestora wniosku oraz załączonych dokumentów dotyczących przedsięwzięcia, opinię i uzgodnienia właściwych organów, ustalono co następuje: nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie pod nazwą „budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającej się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 4MW zlokalizowanej w Dłużniewo w gminie Baboszewo, powiat płoński, działka numer 164" (dalej: „przedsięwzięcie", „inwestycja", „instalacja") polega na instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Projektowana inwestycja będzie zasilała w energię istniejące na terenie powiatu obiekty turystyczne, przemysłowe oraz gospodarcze. Przewiduje się, że czas trwania inwestycji wyniesie do 25 lat (minimalnie 20 lat).

Przedsięwzięcie będzie budowane w etapach: etap pierwszy D1 o mocy elektrowni do 1MW, etap drugi D2 o mocy elektrowni do 2MW, etap trzeci D3 o mocy elektrowni do 1MW.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar, na którym planuje się budowę instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych spełnia wymogi realizacji obiektów. Całość inwestycji realizowana będzie na gruntach klas IVa, IVb, V, VI. Obecnie cały teren wykorzystywany jest rolniczo. Przedmiotowa działka, na której planowane jest usytuowanie instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych nie graniczy bezpośrednio z zabudową mieszkalną. Planowana inwestycja umiejscowiona zostanie poza obszarem gęstej zabudowy mieszkaniowej.

Planowana inwestycja zmieni dotychczasowy sposobu użytkowania działki 164, która obecnie ma status działki rolniczej na działkę o zabudowie przemysłowej w obrębie posadowienia instalacji.

Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 4,80 ha. Pod przedsięwzięcie będzie przeznaczona łączna powierzchnia 4,64 ha. Łączna powierzchnia przeznaczona pod teren inwestycji to 97% powierzchni działki przeznaczonej pod inwestycję. Powierzchnia czynna zabudowy pod stołami fotowoltaicznymi, trafostacją, inwerterami, placami manewrowymi i miejscami parkingowymi wynosi 1,84 ha, jedynie 38% powierzchni działki inwestycyjnej. Reszta powierzchni działek czyli obszar w obrębie posadowienia przedsięwzięcia około 2,96 ha pozostaje obszarem biologicznie czynnym bez wpływu na istniejące środowisko naturalne w obszarze co w przypadku terenu przemysłowego jest efektem pożądanym.

Zabudowania mieszkalne są zlokalizowane w odległości 189 m od skrajnego rzędu paneli fotowoltaicznych w kierunku północnym oraz w odległości 350 m w kierunku wschodnim. Działki są zabudowane budynkami mieszkalnymi i jest to zabudowa zagrodowa wiejska. Umiejscowienie projektowanego przedsięwzięcia na działce jest zaprojektowane tak aby zachować możliwie dużą odległość od zabudowań mieszkalnych.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Lokalizacja instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe.

Zgodnie z KIP dołączoną do wniosku, w skład całego przedsięwzięcia będą wchodzić instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAFO, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej.

System elektrowni fotowoltaicznej składa się z:

• paneli fotowoltaicznych – paneli PV (potocznie zwanych bateriami słonecznymi);

• systemu mocowania paneli PV (konstrukcje stalowo-aluminiowe);

• inwertera DC / AC (to urządzenie, które zamienia prąd produkowany w panelach na prąd, który może być wykorzystywany w domach lub przesyłany do sieci elektrycznej);

• skrzynek przyłączeniowych (junction boxy);

• zabezpieczeń (urządzeń automatycznie wyłączających instalacje w przypadku niesprawności sieci);

• okablowania (różnego rodzaju złączki i konektory, światłowody);

• inteligentnych liczników energii;

• transformatora i rozdzielni SN;

• masztów odgromowych.

Planowana inwestycja nie będzie wymagała stałej obsługi, zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Energia elektryczna z wnioskowanej inwestycji będzie przesyłana linią kablową do istniejącej sieci elektroenergetycznej.

Działka inwestycyjna nie znajduje się na terenie podlegającym ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Przedmiotowa działka znajduje się poza zasięgiem korytarzy ekologicznych i lasów łęgowych.

Na terenie przeznaczonym pod realizację nie stwierdzono chronionych gatunków roślin jak również chronionych siedlisk przyrodniczych oraz chronionych gatunków grzybów.

Z uwagi na dotychczasowy rolniczy charakter wykorzystania terenu miejsce planowanej inwestycji nie jest miejscem stałego bytowania zwierząt. Planowana inwestycja nie będzie zarówno w bezpośrednim jak i w pośrednim stopniu wpływała na faunę tego obszaru.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową.

Z uwagi na fakt, że inwestycja dotyczy gruntów rolnych, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowego. W otoczeniu przedsięwzięcia brak gatunków chronionych prawem. Lokalizacja instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, że rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Na obszarze lokalizacji instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych nie występuje zagrożenie wystąpienia katastrof naturalnych. Nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia usuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, występowania porywistych wiatrów itp.

Systemy fotowoltaiczne nie są szkodliwe dla zdrowia ludzi i zwierząt. Analizy zawarte w KIP wykazały, że instalacja i eksploatacja paneli fotowoltaicznych na działce ewid. nr 164 w miejscowości Dłużniewo, nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych standardów środowiska oraz nie będzie negatywnie oddziaływała na występującą w sąsiedztwie przedsięwzięcia zabudowę mieszkalną.

Materiał dowodowy w niniejszej sprawie jest kompletny, prawidłowy, merytorycznie uzasadniony i logiczny. Zawiera wszystkie elementy i dane, których zgromadzenie było warunkiem na poczynienie właściwych ocen w zakresie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W oparciu o zgromadzony materiał dowodowy należy uznać, że okoliczności z przygotowanych opracować zostały w toku postępowania dostatecznie udowodnione.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

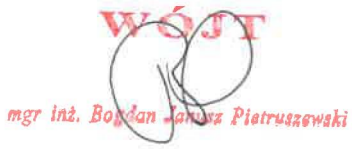
P O U C Z E N I E

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy ooś oraz zgłoszenia wymienionego w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Wniosek (zgłoszenie) ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Baboszewo w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze

stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania (obwieszczenie)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku
4. Starosta Płoński

Sporządziła: Ilona Siejka, tel. (23) 661 10 91 w. 37, e-mail: siejka@gminababoszewo.pl

Załącznik do Decyzji
PGNiOŚ.6220.2.17.2022
Wójta Gminy Baboszewo z dnia 26.09.2022 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie pod nazwą „Budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą składającą się z farmy fotowoltaicznej o całkowitej łącznej mocy farmy do 4MW zlokalizowanej w Dłużniewie w gminie Baboszewo, powiat płoński, działka numer 164" będzie budowane w etapach: etap pierwszy D1 o mocy elektrowni do 1MW, etap drugi D2 o mocy elektrowni do 2MW, etap trzeci D3 o mocy elektrowni do 1MW.

Ze względu na system aukcyjny zgodny z Ustawą o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. 2015 poz. 478) zakłada się etapowanie przedsięwzięcia i budowę poszczególnych etapów w kolejnych latach 2023-2024 po dopuszczeniu poszczególnych etapów do systemu aukcyjnego. Dopuszcza się łączenie poszczególnych etapów inwestycji pod warunkiem uzyskania odpowiednich warunków przyłączeniowych od operatora Energa Operator Sp. z o.o.

W skład całego przedsięwzięcia wchodzą instalacje elektryczne wraz z kontenerowymi stacjami TRAFO, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe, maszty odgromowe, ogrodzenie modułowe, tymczasowe drogi dojazdowe i wewnętrzne oraz tymczasowe place montażowe/postojowe potrzebne do dowozu i instalacji i koniecznego jej wyposażenia. System fotowoltaiczny będzie montowany na konstrukcji wolnostojącej w układzie horyzontalnym, opierającym się na stalowych podporach wbijanych w podłoże, nie montowanych na konstrukcji betonowej.

Projektowana inwestycja będzie zasilała w energię istniejące na terenie powiatu obiekty turystyczne, przemysłowe oraz gospodarcze. Przewiduje się, że czas trwania inwestycji wyniesie do 25 lat (minimalnie 20 lat).

W ramach robót inwestycyjnych planuje się następujące działania:

• Budowę tymczasowych dróg wewnętrznych. Obiekty wymagane będą tylko na etapie realizacji inwestycji oraz podczas ewentualnej likwidacji;

• Budowa stelaży i stołów podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne;

• Palowanie słupów potrzebnych do osadzenia stołów na których będą montowane moduły fotowoltaiczne;

• Budowa ogrodzenia modułowego lub siatki przeciw zwierzynie;

• Budowę placów montażowych (etap realizacji i likwidacji)/postojowych (etap realizacji, eksploatacji, likwidacji);

• Budowa kontenerowych stacji TRAFO i instalacji przyłączeniowej oraz niezbędnej infrastruktury energoelektronicznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną;

• Montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem;

• Budowę instalacji elektrycznej wraz z instalacją sterującą i monitorującą pracę elektrowni fotowoltaicznej;

• Montaż masztów odgromowych;

• Uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej.

System elektrowni fotowoltaicznej składa się z:

• paneli fotowoltaicznych – paneli PV (potocznie zwanych bateriami słonecznymi);

• systemu mocowania paneli PV (konstrukcje stalowo-aluminiowe);

• inwertera DC / AC (to urządzenie, które zamienia prąd produkowany w panelach na prąd, który może być wykorzystywany w domach lub przesyłany do sieci elektrycznej);

• skrzynek przyłączeniowych (junction boxy);

• zabezpieczeń (urządzeń automatycznie wyłączających instalacje w przypadku niesprawności sieci);

• okablowania (różnego rodzaju złączki i konektory, światłowody);

• inteligentnych liczników energii;

• transformatora i rozdzielni SN;

• masztów odgromowych.

Planowana inwestycja umiejscowiona zostanie poza obszarem gęstej zabudowy mieszkaniowej. Zabudowania mieszkalne są zlokalizowane w odległości 189 m od skrajnego rzędu paneli fotowoltaicznych w kierunku północnym oraz w odległości 350 m w kierunku wschodnim. Działki są zabudowane budynkami mieszkalnymi i jest to zabudowa zagrodowa wiejska. Umiejscowienie projektowanego przedsięwzięcia na działce jest zaprojektowane tak aby zachować możliwie dużą odległość od zabudowań mieszkalnych. Takie położenie działki wyklucza prowadzenie długich przyłączy czy też linii średniego napięcia. Umiejscowienie elektrowni będzie realizowane poza pasem zabudowy mieszkaniowej. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane tak aby nie utrudniać funkcjonowania lokalnej społeczności i jest umiejscowione poza terenem zabudowy wiejskiej.

Planowane przedsięwzięcie graniczy bezpośrednio z rowami melioracyjnymi. Działki inwestycyjne nie graniczą z działkami zabudowanymi. Przewiduje się iż wyprodukowana energia elektryczna na farmie fotowoltaicznej będzie wykorzystana na potrzeby lokalne i będzie zasilała w energię istniejące na terenie powiatu obiekty turystyczne, przemysłowe oraz gospodarcze.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie: działki 164, jednostka ewidencyjna 142003_2.0010, obręb Dłużniewo, gmina Baboszewo, powiat płoński, województwo mazowieckie. Działka inwestycyjna 164 od strony zachodniej graniczy z drogą gminną o numerze działki 170, natomiast od strony wschodniej z rowem melioracyjnym. W północno-zachodnim rogu działki występuje niewielkie zadrzewienie śródpolne, które będzie całkowicie ominięte przez inwestycję. Zadrzewienie to głównie brzoza brodawkowata (Betula pendula) oraz jesion zwyczajny (Fraxinus excelsior L). Rów melioracyjny znajduje się od strony południowo-wschodniej, który będzie całkowicie ominięty przez inwestycję. Wyznaczono 5 m strefę buforową od strony rowu, która jest naniesiona na plan zagospodarowania terenu. Działka jest uprawiana rolniczo - głównie zboża ozime i jare. W pobliżu działki nie znajdują się żadne obszary większe obszary wodne i leśne. Od strony wschodniej w odległości 450 m za drogą ekspresową S7 znajduje się mały potok nizinny Raciążnica.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie w pobliżu miasta Płońsk, które jest położone około 9 km na południe od inwestycji. Inwestycja jest zlokalizowana w pobliżu ruchliwej trasy S7, koło nowobudowanego węzła trasy szybkiego ruchu.

Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 4,80 ha. Pod przedsięwzięcie będzie przeznaczona łączna powierzchnia 4,64 ha.

Teren na którym posadowiona będzie elektrownia nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dojazd do planowanej inwestycji będzie się odbywał od strony drogi ekspresowej S7, zjazd w kierunku miejscowości Dłużniewo. Dalej drogą gminną w kierunku południowym na drogę gminną oznaczoną numerem działki 170 do wjazdu na inwestycji czyli działki o numerze 164. W obrębie inwestycji dojazd będzie odbywał się poprzez tymczasowe drogi wewnętrzne, które zostaną wykonane na działce 164.

Planowana inwestycja zmieni dotychczasowy sposób użytkowania działki 164, która obecnie ma status działki rolniczej na działkę o zabudowie przemysłowej w obrębie posadowienia inwestycji.

Zgodnie z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia (KIP) dołączoną do wniosku, planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej w skład którego będzie wchodziła elektrownia fotowoltaiczna, kontenerowe stacje TRAFO jak i ogrodzenie panelowe (tudzież siatka przeciw zwierzynie). W skład całego przedsięwzięcia wchodzą również instalacje elektryczne, słupy elektryczne, skrzynki przyłączeniowe, linie kablowe i światłowodowe oraz ewentualnie maszty odgromowe. Przewiduje się budowę do 23 rzędów stołów na działce inwestycyjnej na których ułożone będą moduły fotowoltaiczne. Moduły będą ułożone horyzontalnie po cztery sztuki lub po pięć sztuk tak aby ograniczyć wysokość zabudowy. Łącznie będzie ułożonych do 6700 paneli o mocy do 610W każdy. W przypadku zmiany modułów na niższe liczba paneli się zwiększy jednakże moc elektrowni pozostanie na dotychczasowym poziomie czyli 4MW. Liczba inwerterów nie przekroczy 40 sztuk w przypadku inwerterów o mocy 100kW. W przypadku inwerterów o mocach wyższych np. 225kW, liczba inwerterów nie przekroczy 20 sztuk. Dokładna ilość inwerterów będzie podana w projekcie

budowlanym. Inwertery będą montowane pod stołami na dwuteownikach IPE, lub też w przypadku cięższych inwerterów na małych ławach fundamentowych o wymiarach nie przekraczających 1m2. Wszystkie panele będą fabrycznie posiadały powłokę antyrefleksyjną.

WÓJT
mgr inż. Bogdan Janusz Pietruszewski