



## UMOWA Nr ...../2023

zawarta w dniu ..... roku w ..... pomiędzy: **Gminą Baboszewo, ul. Warszawska 9A, 09-130 Baboszewo NIP 567-179-04-40**

reprezentowaną przez: .....

przy kontrasygnacie: .....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....NIP ..... REGON .....

z siedzibą w .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego (znak sprawy: **ZP.271.2.1.2023**), zawarto umowę następującej treści:

### §1

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa ok. 3780 dm<sup>3</sup> gazu skroplonego LPG (Liquid Petroleum Gas) do celów opałowych tj. ogrzewania świetlic wiejskich w Niedarzynie, Woli Folwark i Draminie, z tego:
  - 1) ok. 1620 dm<sup>3</sup> do świetlicy wiejskiej w Niedarzynie (poj. zbiornika 2700 dm<sup>3</sup>),
  - 2) ok. 1350 dm<sup>3</sup> do świetlicy wiejskiej w Woli Folwark (poj. zbiornika 2700 dm<sup>3</sup>),
  - 3) ok. 810 dm<sup>3</sup> do świetlicy wiejskiej w Draminie (poj. zbiornika 2700 dm<sup>3</sup>).
2. Wykonawca dostarczy gaz spełniający wymagania jakościowe określone w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie wymagań jakościowych dla gazu skroplonego (LPG) (Dz. U. z 2021 r., poz. 1293).

### §2

#### Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania przedmiotu umowy w terminie do 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego dostarczonego gazu LPG.
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie dostawy na dzień przed jej realizacją.

### §3

#### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie iloczyn faktycznie dostarczonego gazu skroplonego LPG oraz cena jednostkowa w wysokości ..... zł brutto za dm<sup>3</sup>.
2. Szacunkowa wartość umowy wynosi:
  - netto: ..... zł  
(słownie: .....)

- podatek VAT: .....%
  - brutto: ..... zł  
(słownie: .....)
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi oferta Wykonawcy, stanowiąca integralną część umowy.
  4. Cena jednostkowa określona w ofercie nie ulegnie zmianie w trakcie realizacji umowy.
  5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty, niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia (w tym koszty transportu), jak również wszelkie inne koszty w nim nieujęte, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy.
  6. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie w stosunku do Zamawiającego z tytułu nie pobrania przewidywanej ilości gazu LPG. Zamawiający dokona zapłaty za faktycznie dostarczone ilości.
  7. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2.

#### §4

##### Warunki płatności

1. Podstawę wystawiania faktur stanowią protokoły zdawczo – odbiorcze dostarczonego gazu skroplonego LPG, podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę, stwierdzające należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 2 nastąpi w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur.
3. Podatek od towarów i usług zostanie naliczony zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującym i w dniu wystawienia faktury VAT.
4. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wystawi faktury dla każdej dostawy oddzielnie w następujący sposób:  
**Nabywca: Gmina Baboszewo, ul. Warszawska 9A, 09-130 Baboszewo, NIP 567-17-90-440**  
**Odbiorca: Urząd Gminy Baboszewo, ul. Warszawska 9A, 09-130 Baboszewo.**
6. W treści faktur Wykonawca wpisuje odpowiednio:
  - 1) dostawa LPG do celów opałowych świetlicy wiejskiej w Niedarzynie,
  - 2) dostawa LPG do celów opałowych świetlicy wiejskiej w Woli Folwark,
  - 3) dostawa LPG do celów opałowych świetlicy wiejskiej w Draminie.
7. Wykonawca nie ma prawa dokonywania cesji wierzytelności z tytułu wynagrodzenia określonego w §3 ust. 2 bez pisemnej zgody Zamawiającego.

#### §5

##### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za najwyższą jakość dostarczonego gazu skroplonego LPG. Dostarczone paliwo ciekłe musi posiadać aktualne świadectwo jakości.
2. Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) zorganizować i przeprowadzić dostawę przedmiotu umowy w sposób bezpieczny, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w jej wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją pracy,
  - 2) zapewnić bezpieczeństwo o ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
  - 3) dostarczyć przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami opisanymi w zaproszeniu do złożenia oferty.

3. Wykonawca zobowiązany jest poinformować niezwłocznie w formie pisemnej Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość przedmiotu umowy lub termin jego realizacji.
4. Wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające parametry oraz wymagane normy zastosowanego paliwa ciekłego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad bezpieczeństwa, BHP i PPOŻ oraz ponoszenia odpowiedzialności w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

## **§6**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający przekazuje zbiorniki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w dniu podpisania umowy.
2. Zamawiający dokona odbioru dostarczonego przedmiotu umowy na zasadach określonych w §9 niniejszej umowy

## **§7**

### **Ubezpieczenie dostaw**

1. Wykonawca w imieniu swoim zapewnia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pokrywającej okres realizacji dostaw.

## **§8**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia kar umownych:
  - 1) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 2 umowy, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w §10 ust. 1.
  - 2) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 2 umowy,
  - 3) z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w §3 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
  - 4) jeżeli dostawa gazu nie nastąpi, bądź zwłoka w dostawie będzie dłuższa niż 3 dni, Zamawiający może naliczyć, a Wykonawca zapłaci karę w wysokości pokrywającej ewentualne straty, jakie poniósł Zamawiający w wyniku przerw w ogrzewaniu, np. uszkodzenia systemu centralnego ogrzewania.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego wynagrodzenia.
3. Pozostałą po potrąceniu kwotę kary umownej należnej Zamawiającemu, bądź karę umowną w pełnej wysokości, w przypadku gdy dokonanie potrącenia nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia kar umownych:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2,
  - 2) w przypadku zwłoki w realizacji obowiązków Zamawiającego w procedurze odbioru prac - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w umowie,
  - 3) w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w umowie.

7. Kary umowne podlegają stosownemu łączeniu. łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 2 umowy.

#### **§9**

##### **Odbiory**

1. Wykonawca zobowiązany jest do telefonicznego (nr tel. 23 661 10 91 wew. 37) powiadomienia Zamawiającego o terminie dostawy na dzień przed jej realizacją.
2. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w miejscach wskazanych jako miejsca dostawy na podstawie dowodu dostawy gazu skroplonego LPG wraz ze świadectwem jakości.
3. W czasie odbioru przedstawiciele Zamawiającego sprawdzą zgodność wykonania przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiającego.
4. Z odbiorów przedmiotu umowy zostaną sporządzone protokoły zdawczo – odbiorcze w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron i podpisany przez obie strony.
5. Podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT.

#### **§10**

##### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 2) ogłoszenia upadłości, likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie powinno być przekazane Wykonawcy lub Zamawiającemu co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.

#### **§11**

##### **Zmiana postanowień umowy**

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Strony dopuszczają zamianę postanowień zawartej umowy dotyczącej terminu realizacji w okolicznościach niezależnych od Stron (przy zachowaniu przez nienależytej staranności) skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy dotycząca przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, będzie możliwa tylko w szczególnie uzasadnionych przypadkach, nie wynikających z winy Stron, w szczególności w przypadku:
  - 1) działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania przedmiotu umowy,
  - 2) na skutek działania osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
  - 3) wystąpienia okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
4. Termin realizacji usługi może zostać przedłużony stosownie do okresu zaistniałego opóźnienia w sytuacjach opisanych powyżej lub odpowiednio do konsekwencji zmiany założeń lub warunków realizacji zamówienia, niezależnej od Stron.

5. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w przypadku zmiany stawki podatku VAT. Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę powiększoną lub pomniejszoną o zmianę stawki podatku VAT od dnia obowiązywania zmienionej stawki.
6. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
7. Niewykonanie w całości lub w części zobowiązań Stron wynikających z niniejszej Umowy nie może być wykorzystane wobec drugiej Strony do dochodzenia roszczeń, jeśli przyczyną nie wykonania jest siła wyższa w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## **§12**

### **Spory i reklamacje**

1. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub w związku z wykonywaniem umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu porozumienia w zakresie rozstrzygnięcia takiego sporu.
2. Jeżeli negocjacje nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 30 dni kalendarzowych od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§13**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu lub złożeniu wniosku w przedmiocie postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego, a także o zmianach adresu.
2. W przypadku niepoinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, pisma wysłane na adres podany w komparycji niniejszej umowy uważa się za dostarczone do adresata.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca, dwa Zamawiający.
4. Osobami uprawnionymi do kontaktu są:
  - po stronie Wykonawcy: ....., tel. .... e-mail: .....
  - po stronie Zamawiającego: ....., tel. .... e-mail: .....
5. Osoba wskazana w ust. 4 pkt 2) nie jest uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego.
6. Zmiana osób wymienionych w ust. 4 nie powoduje konieczności zmiany treści umowy. Strony za wystarczające uznają niezwłoczne pisemne poinformowanie o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę pisemnej informacji z danymi nowego przedstawiciela.
7. Integralną część umowy stanowią następujące dokumenty: oferta Wykonawcy – załącznik nr 1 do Umowy,
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**