

**ZARZĄDZENIE Nr ORG.0050.40.2023**

**Wójta Gminy Baboszewo**

**z dnia 27.03.2023 roku**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o. z siedzibą w Ciechanowie**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023. poz. 40) w związku z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023. poz. 344)

**Zarządzam** co następuje:

§1

Sporządza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baboszewo, przeznaczonego do zbycia, który stanowi załącznik do Zarządzenia nr 1.

§2

*Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Baboszewo przez okres 21 dni, opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej „Płońszczak”.*

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Odpadami Komunalnymi, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
  
mgr inż. Bogdan Janusz Pietruszewski

Załącznik do Zarządzenia  
Wójta Gminy Baboszewo  
Nr ORG.0050.40.2023  
z dnia 27.03.2023 r.

## Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baboszewo przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o. z siedzibą w Ciechanowie

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 poz. 344) Wójt Gminy Baboszewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do spółki SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki (ha)	Położenie i opis działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia
	Nr działki	Nr obrębu	Księga Wieczysta				
1.	273/5	Nr 1 Baboszewo	PL1L/00025597/3	0,57	Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w Baboszewie ul. Przemysłowa. Teren działki równy i płaski, wjazd z ul. Przemysłowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna po przeciwnej stronie ulicy Przemysłowej zabudowa usługowa.	Dla części działki obejmującej nieruchomość brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie przeznaczenia terenu może nastąpić w trybie postępowania administracyjnego przewidzianego dla wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	Wkład niepieniężny (aport) do spółki SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od 27.03.2023r. do 17.04.2023 r .na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Baboszewo przy ul. Warszawskiej 9A.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 poz. 344), mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wniesienie aportu zwolnione z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 w zw. z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2022 r. poz. 931 ze zm.).

**WÓJT**  
  
mgr inż. Bogdan Janusz Pietruszewski