

Baboszewo, dnia 19 października 2020 r.

ZP.271.1.18.2020

Strona internetowa:

1) www.bip.gminababoszewo.pl

2) <https://gminababoszewo.ezamawiajacy.pl>

WYJAŚNIENIE Nr 1

TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019 poz.1843, ze zm.) przekazuję treść zapytań wraz z wyjaśnieniami dotyczącymi przetargu nieograniczonego ZP.271.1.18.2020 pn. „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Baboszewo wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucją kultury. ”.

Część I - Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej:

1. Proszę o wyjaśnienie terminu składania oferty: 23 czy 26 października 2020r. oraz przesunięcie terminu składania ofert na: 2020-10- 30 godz. 12:00

Odpowiedź:

Termin składania ofert: 26 października 2020 r. godz. 11.00.

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert na dzień 30 października 2020 r.

2. Proszę o wskazanie wartości i adresów lokalizacji budynków:

- w złym stanie technicznym,
- przeznaczonych do wyburzenia,
- wyłączonych z użytkowania,
- drewnianych.

Odpowiedź:

Informację dotyczącą ubezpieczanych budynków Zamawiający zamieścił w załączniku Nr 5 do SIWZ (Dział I §11 „Opis ryzyka i zabezpieczenia”):

- w złym stanie technicznym jest nabyty w 2020 r. budynek po starym młynie w Baboszewie (wpisany do rejestru zabytków).
- wyłączony z użytkowania jest budynek usługowo mieszkalny przy ul. J. i A. Brodeckich 7, w który jest w trakcie remontu i rozbudowy.
- nie ma budynków przeznaczonych do wyburzenia.
- nie ma zgłoszonych do ochrony budynków drewnianych, ale zostały zgłoszone drewniane obiekty małej architektury - altanki umiejscowione przy placach zabaw w m. Jarocin, Cieszkowo Stare oraz przy Szkole Podstawowej w m. Mystkowo.

Adresy lokalizacji budynków i ich wartości znajdują się w dodatku nr 4 do załącznika nr 5 do SIWZ

3. Proszę o udzielenie informacji, czy aktualnie trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji inwestycje, budowy, remonty, modernizacje. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność. Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy naruszają konstrukcję nośną obiektu lub konstrukcję dachu,

Odpowiedź:

W budynku przy ul. J.A. Brodeckich 7 w Baboszewie odbywa się obecnie kompleksowa modernizacja i przebudowa, polegająca na: wymianie instalacji elektrycznej, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji sanitarnej, wymianie stolarki drzwiowej i okiennej, zalaniu nowych posadzek, nowych tynków, termomodernizacji, izolacji poziomej, wymianie dachu o wartości łącznej ok 2 mln. zł. Planowana jest też w

okresie ubezpieczenia termomodernizacja budynku garażu w Woli Folwark nr 16 o wartości ok. 40.000,00 zł.

Teren prac jest wyłączony z użytkowania, nie jest tam prowadzona działalność. Prace są prowadzone na podstawie pozwolenia na budowę. Prace naruszają konstrukcję nośną obiektu i konstrukcję dachu. Wartość inwestycji nie jest obecnie uwzględniona w podanych sumach ubezpieczenia budynków i budowli.

4. Proszę o wskazanie czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały instalacje baterii słonecznych (tzw. instalacje solarne), jeżeli tak, wnosimy o podanie informacji w którym produkcie : ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk czy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego oraz na jaką wartość,

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone instalacje baterii słonecznych (tzw. instalacje solarne).

Do ubezpieczenia zostały zgłoszone panele fotowoltaiczne w ramach systemu pierwszego ryzyka dla przedmiotu ubezpieczenia: infrastruktura drogowa i pozostałe budowle - częściowo zainstalowane na dachu budynku Urzędu Gminy Baboszewo w 2020 roku o wartości 24 600 zł i w przyszłości (do końca 2021 roku) instalacja będzie jeszcze rozbudowywana. Planowany jest też montaż paneli fotowoltaicznych na budynkach Szkoły Podstawowej w Baboszewie i na budynku obecnie kompleksowo modernizowanym przy ul. J.A. Brodeckich. Łączna wartość obecnych i planowanych paneli fotowoltaicznych będzie wynosiła ok. 90.000,00 zł.

5. Czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały składowiska odpadów?

Proszę o potwierdzenie, że w ramach ubezpieczenia klient zarządza i administruje składowiskiem odpadów, nie planuje w okresie ubezpieczenia przejęcia. Na składowisku odpadów klient nie ma żadnego mienia, które znajduje się pośród majątku zgłoszonego do ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie zgłoszono składowiska odpadów (nie ma takowego składowiska na terenie Gminy Baboszewo)

Ubezpieczający w okresie ubezpieczenia nie planuje przejąć jednostki, która posiada lub zarządza wysypiskiem śmieci.

6. Czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały pustostany? Jeśli tak, proszę o podanie następujących informacji: Wykaz budynków nieużytkowanych zawierający następujące informacje:

a/ adres

b/ wartość

c/ rok budowy

d/ przeznaczenie

e/ konstrukcja

f/ stan techniczny

- Czy i jakie były szkody w przeszłości u klienta w budynkach nieużytkowanych?
- Czy są ogrodzone, dozorowane? Jeśli tak, w jaki sposób?
- Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP?
- Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?
- Czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?
- Czy budynki nieużytkowane są wpisane do rejestru zabytków?
- Od kiedy klient jest w posiadaniu budynku nieużytkowanego?
- Od kiedy budynki są nieużytkowane?
- Jak jest otoczenie budynków nieużytkowanych?
- Co klient zamierza zrobić z budynkami nieużytkowanymi? Czy jest określony jakiś cel?
- Czy budynki są przeznaczone do remontu lub rozbiórki?

Odpowiedź:

Do ochrony zostały zgłoszone dwa budynki (pustostany), które nie są jeszcze eksploatowane:

1) budynek po starym młynie w Baboszewie – zakupiony przez Gminę Baboszewo w 2020 roku.

- adres: Baboszewo. ul. Warszawska 17
- wartość według operatu szacunkowego z 24.09.2020 r. – 213 000,00 łącznie z wartością działki w tym: wartość budynku 74 000,00 zł
- rok budowy: 1920 r.
- przeznaczenie: po wyremontowaniu budynek przeznaczony będzie na działalność kulturalną oraz muzeum.
- konstrukcja murowana
- stan techniczny: obiekt wymaga remontu pod nadzorem Urzędu Ochrony Zabytków.
(planowany zakres remontu: wymiana więźby dachowej i pokrycia dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, prace wewnątrz budynku).
- Czy i jakie były szkody w przeszłości u klienta w budynku nieużytkowanym? - NIE
- Czy jest ogrodzony, dozorowany? Jeśli tak, w jaki sposób? - TAK ogrodzenie częściowe (siatka), budynek jest dozorowany przez pracowników zatrudnionych przez UG Baboszewo.
- Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP? - 200 m (OSP Baboszewo)
- Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje? - NIE
- Czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania? - TAK
- Czy budynek nieużytkowany jest wpisany do rejestru zabytków? - TAK
- Od kiedy klient jest w posiadaniu budynku nieużytkowanego? - od 2020 roku
- Od kiedy budynek jest nieużytkowany? - lata siedemdziesiąte XX w.
- Jakie jest otoczenie budynków nieużytkowanych? - działka o pow. 0,18 ha niezabudowana
- Co klient zamierza zrobić z budynkiem nieużytkowanym? Czy jest określony jakiś cel?
- po wyremontowaniu budynek przeznaczony będzie na działalność kulturalną oraz muzeum.
- Czy budynki są przeznaczone do remontu - TAK (planowane rozpoczęcie remontu w 2021 roku) lub rozbiórki? – NIE

2) budynek po zlewni mleka w m. Wola Dłużniewska

- adres: Wola Dłużniewska (działka nr 90/9).
- wartość według operatu szacunkowego z 24.09.2020 r. – 23 000,00 łącznie z działką, w tym wartość budynku 13 000,00 zł
- rok budowy: 1920 r.
- przeznaczenie: po wyremontowaniu budynek przeznaczony będzie na świetlicę wiejską.
- konstrukcja murowana
- stan techniczny: dobry
- Czy i jakie były szkody w przeszłości u klienta w budynku nieużytkowanym? - NIE
- Czy jest ogrodzony, dozorowany? Jeśli tak, w jaki sposób? - budynek nieogrodzony, budynek dozorowany przez sołtysa wsi Wola Dłużniewska.
- Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP? - 2,5 km (OSP Wola Folwark)
- Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje? - NIE
- Czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania? - NIE DOTYCZY (nie ma urządzeń)
- Czy budynek nieużytkowany jest wpisany do rejestru zabytków? - NIE
- Od kiedy klient jest w posiadaniu budynku nieużytkowanego? - od 2020 roku
- Od kiedy budynek jest nieużytkowany? - lata dziewięćdziesiąte XX w.
- Jakie jest otoczenie budynków nieużytkowanych? - działka o pow. 0,00859 ha niezabudowana
- Co klient zamierza zrobić z budynkiem nieużytkowanym? Czy jest określony jakiś cel?
- po wyremontowaniu budynek przeznaczony będzie na świetlicę wiejską
- Czy budynki są przeznaczone do remontu - TAK (planowane rozpoczęcie remontu w 2021 roku) lub rozbiórki? – NIE

7. Czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiekolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, proszę o wskazanie które i jaka jest ich wartość?

Odpowiedź:

W okresie trwania umowy ubezpieczenia Gmina Baboszewo nie planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynków/budowli.

8. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, proszę o doprecyzowanie i potwierdzenie, że w przypadku ryzyka osuwania, zapadania się ziemi wyłączone jest osuwanie, zapadanie się ziemi związane z działalnością człowieka.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na poniższą zmianę w zakresie ochrony z tytułu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk:

„W przypadku ryzyka osuwania, zapadania się ziemi wyłączone jest osuwanie, zapadanie się ziemi związane z działalnością człowieka.”

9. Czy do ubezpieczenia mienia zostały zgłoszone: drogi, mosty itp. infrastruktura, jeśli tak, proszę o wskazanie ich wartości z podziałem na poszczególne grupy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że *drogi, mosty itp. infrastruktura* zostały zgłoszone do ubezpieczenia mienia w tylko ramach systemu pierwszego ryzyka dla przedmiotu ubezpieczenia: infrastruktura drogowa i pozostałe budowle - zgodnie z opisem w Załączniku nr 5 do SIWZ.

10. Czy do ubezpieczenia mienia zgłoszona została sieć wodno-kanalizacyjna jeśli tak, proszę o podanie sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że *sieć wodno-kanalizacyjna* została zgłoszona do ubezpieczenia mienia w tylko ramach systemu pierwszego ryzyka dla przedmiotu ubezpieczenia: infrastruktura drogowa i pozostałe budowle - zgodnie z opisem w Załączniku nr 5 do SIWZ.

11. Proszę o obniżenie limitu dla ryzyka katastrofy budowlanej:

Z: 5 000 000,00 PLN

Na: 2 000 000,00 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

12. Proszę o wyłączenie z listy klauzul obligatoryjnych Klauzuli sabotażu, lub wprowadzenie limitu w wysokości 500 000,00 PLN,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

13. W Klauzuli aktów terroryzmu i zamieszek proszę o obniżenie limitu do 1 000 000,00 PLN oraz dopisanie następującego wyłączenia:

Z zakresu ochrony wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

14. Proszę o obniżenie limitu w kradzieży zwykłej:

Z: 50 000,00 PLN

Na: 10 000,00 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

15. *Proszę o podanie stanu dróg w gminie.*

Odpowiedź:

Stan dróg jest obecnie dobry i bardzo dobry.

16. *Jak często dokonywane są objazdy kontrolujące stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg?*

Odpowiedź:

Kontrola okresowa raz w roku, kontrole doraźne na bieżąco,

17. *Jak szybko i w jaki sposób od momentu powzięcia informacji o złej jakości drogi następuje reakcja tj.: zabezpieczenie dziur, postawienie znaku?*

Odpowiedź:

Bez zbędnej zwłoki, poprzez skierowanie pracowników odpowiedzialnych za stan dróg w miejsce docelowe.

18. *Czy bieżące usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach zlecane jest podmiotom zewnętrznym? Jeśli tak czy podmioty posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności?*

Odpowiedź:

Bieżące usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach nie jest zlecane jest podmiotom zewnętrznym lecz dokonywane przez pracowników gosp. komunalnej odpowiedzialnych za stan dróg.

19. *Proszę o możliwość włączenia postanowienia następującej treści:*

„Zarządca drogi zobowiązany jest do niezwłocznego, tj. w ciągu 12 godzin od powzięcia informacji o szkodzie, oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

20. *Proszę o możliwość włączenia postanowienia następującej treści:*

„Zarządca drogi zobowiązuje się do usuwania zagrożeń, o których mowa wyżej w ciągu 3 dni od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości o tych zagrożeniach, chyba że warunki atmosferyczne lub możliwości techniczne zarządcy drogi nie pozwalają na usunięcie tych zagrożeń.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

21. *Jak często dokonywana jest konserwacja zieleni komunalnej i zadrzewień?*

Odpowiedź:

Konserwacja zieleni dokonywana jest na bieżąco. Konserwacja zadrzewień prowadzona jest wiosną każdego roku i jesienią w razie takiej potrzeby.

22. Proszę o potwierdzenie, iż Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej chronią swoich pracowników oraz osoby wymagające opieki DPS/MoPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników.

Odpowiedź:

Na terenie Gminy Baboszewo nie ma Domów Pomocy Społecznej. Pracownicy Gminnego Ośrodka Opieki Społecznej w Baboszewie mają zapewnione środki ochrony indywidualnej pracowników (maseczki, rękawice, przyłbice, środki dezynfekujące).

23. Proszę o potwierdzenie, iż Domach Pomocy Społecznej / Miejskich Ośrodkach Pomocy Społecznej przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MoPS.

Odpowiedź:

W Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Baboszewie przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego.

24. Proszę o potwierdzenie, że Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, że Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Baboszewie posiada i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

25. Proszę o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.

26. Czy Ubezpieczający/Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu:

„Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego”?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie poniższego zapisu w zakresie ubezpieczenia:

„Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego”

Dział III B – Ubezpieczenie autocasco (AC)

27. W § 2 pkt 4 ppkt b) - proszę o wykreślenie wskazanego zapisu lub wprowadzenie limitu do 1 zdarzenia w ciągu rocznego okresu ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

Dział III D – Ubezpieczenie Assistance (ASS)

28. W § 2 ppkt b) - proszę o zmianę limitu kilometrów holowania ze 150 km na 100 km.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

Dział II H – Część I NNW dla członków OSP oraz Część II – NNW osób skierowanych do prac

29. Wykonawca prosi o wykreślenie zapisu w § 9 załącznika nr 5 do siwz – OPZ w treści: „Ochrona ubezpieczeniowa zostanie automatycznie rozszerzona o osoby, które w trakcie trwania umowy ubezpieczenia nabędą prawo do uczestnictwa w akcjach gaśniczo-ratunkowych. Osoby te zostaną zgłoszone do ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty uzyskania uprawnień.”

Wykonawca uważa, że zapis jest niezgodny z ustawą o ochronie przeciwpożarowej. Wykonawca odpowiada w zakresie ustawy za członków jednostki ochotniczej straży pożarnej, na rzecz których Ubezpieczający zawarł umowę ubezpieczenia nie natomiast za osoby bez uprawnień. Wykonawca potwierdza, że w okresie ubezpieczenia istnieje dodatkowa możliwość przystąpienia nowego członka jednostki ochotniczej straży pożarnej do grupy Ubezpieczonych, które następuje poprzez złożenie Ubezpieczycielowi oświadczenia woli przez Ubezpieczającego o przystąpieniu członka jednostki ochotniczej straży pożarnej w formie listy osób przystępujących do ubezpieczenia grupowego. Objęcie ochroną ubezpieczeniową następuje z pierwszym dniem miesiąca, następującym po miesiącu, w którym osoba została zgłoszona przez Ubezpieczającego do ubezpieczenia grupowego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zapisu w § 9 załącznika nr 5 do SIWZ o treści:

„Ochrona ubezpieczeniowa zostanie automatycznie rozszerzona o osoby, które w trakcie trwania umowy ubezpieczenia nabędą prawo do uczestnictwa w akcjach gaśniczo-ratunkowych. Osoby te zostaną zgłoszone do ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty uzyskania uprawnień.”

30. Wykonawca prosi o potwierdzenie, że podana liczba 10 osób skierowanych do wykonywania robót publicznych, prac społecznie użytecznych, prac interwencyjnych z Urzędu Pracy, osób skierowanych do pracy decyzją sądu oraz wolontariuszy, praktykantów i stażystów to 100% osób, które w okresie 12 m-cy odbywają wskazane prace, za które Zamawiający odpowiada. Wykonawca wskazuje taki warunek do zawarcia umowy ubezpieczenia grupowego w formie bezimiennej, że obejmuje ubezpieczeniem 100% wszystkich w/w osób.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z posiadaną obecnie wiedzą, podana liczba 10 osób skierowanych do wykonywania robót publicznych, prac społecznie użytecznych, prac interwencyjnych z Urzędu Pracy, osób skierowanych do pracy decyzją sądu oraz wolontariuszy, praktykantów i stażystów to 100% osób, które w okresie 12 m-cy odbywają wskazane prace, za które Zamawiający odpowiada.

31. Wykonawca prosi o zmianę klauzul obligatoryjnych w zakresie ubezpieczeń NNW dla członków OSP oraz Część II – NNW osób skierowanych do prac i zgodę na zastosowanie klauzul Wykonawcy w treści:

1) **Klauzula płatności rat** – w przypadku wypłaty odszkodowania, Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania rat jeszcze nie wymagalnych; jeżeli zapłata należnej Ubezpieczycielowi składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego lub przekazu pocztowego, za datę opłacenia składki uważa się dzień złożenia w banku lub urzędzie pocztowym zlecenia płatniczego na rachunek Ubezpieczyciela, pod warunkiem posiadania na rachunku wystarczających środków.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

2) **Klauzula nie ściągania rat nie wymagalnych** – w przypadku wypłaty odszkodowania, Ubezpieczyciel nie potrąca z kwoty odszkodowania dla Ubezpieczającego rat jeszcze nie wymagalnych oraz nie żąda zapłaty pozostałych rat. W przypadku wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania Ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia pozostałych rat składki w uzgodnionych terminach i wysokości nawet, jeżeli umowa ubezpieczenia zostanie wypowiedziana.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

3) **Klauzula rozstrzygania sporów** – spory wynikające z umów ubezpieczenia rozpatrują sądy właściwe dla siedziby ubezpieczającego.

Wykonawca, w przypadku tej klauzuli wskazuje na powyższą treść zgodną z art. 10 ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, zgodnie z którym powództwo o roszczenie wynikające z umowy ubezpieczenia można wytoczyć według przepisów o właściwości ogólnej albo przed sąd właściwy dla miejsca zamieszkania lub siedziby ubezpieczającego, ubezpieczonego lub uprawnionego z umowy ubezpieczenia albo przed sąd właściwy dla miejsca zamieszkania spadkobiercy ubezpieczonego lub spadkobiercy uprawnionego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

4) **Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie** – zapisane w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia skutki niezawiadomienia Ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie, mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie przyczyniło się do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło Ubezpieczycielowi ustalenie okoliczności i skutków bądź rozmiaru szkody.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

5) **Klauzula warunków i taryf** – w przypadku do ubezpieczenia lub podwyższania sumy ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia, zastosowanie będą miały warunki umowy oraz składki/stawki nie mniej korzystne niż obowiązujące w ofercie Ubezpieczyciela. Wszelkie zwroty składek wynikające ze zmniejszenia sum ubezpieczenia z tytułu sprzedaży lub likwidacji poszczególnych składników majątku w okresie ubezpieczenia oraz dopłaty składek z tytułu realizowanych do ubezpieczeń będą wyliczane systemem pro rata za każdy dzień udzielonej ochrony.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

6) **Klauzula zgłaszania szkód** – zawiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

7) **Klauzula daty stempla bankowego lub pocztowego** – za datę prawidłowego opłacenia składki ubezpieczeniowej uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego, uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

8) **Klauzula czasu ochrony** – w przypadku braku wpłaty w ustalonym terminie składki jednorazowej lub jej pierwszej raty Ubezpieczyciel odstępuje od możliwości wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z żądaniem zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność. W razie braku zapłaty wyżej wymienionej należności Ubezpieczyciel po upływie terminu wezwie Ubezpieczającego do zapłaty z zagrożeniem, że brak zapłaty w wyznaczonym terminie, nie krótszym jednak niż 7 dni od dnia otrzymania wezwania, spowoduje ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

9) **Klauzula prawa do regresu** – Ubezpieczyciel rezygnuje z prawa do regresu z tytułu wypłaconego odszkodowania za szkody spowodowane przez:

- Ubezpieczającego/Ubezpiezonego,
- pracowników Ubezpieczającego/Ubezpiezonego niezależnie od formy zatrudnienia,
- stażystów, praktykantów, wolontariuszy, którym powierzono wykonywanie pracy, osoby skierowane do wykonywania prac na terenie Gminy/Powiatu/Miasta,
- podmioty powiązane kapitałowo lub organizacyjnie z Ubezpieczającym/Ubezpieczonym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

10) **Klauzula odstąpienia od prawa do regresu** – Ubezpieczyciel zrzeka się prawa do regresu w stosunku do osób, za które Ubezpieczający/Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez te osoby. Zrzeczenie się prawa do regresu nie ma zastosowania, gdy osoby te wyrządziły szkodę umyślnie lub w stanie po spożyciu alkoholu albo pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii. Zrzeczenie się prawa do regresu nie ma zastosowania do podwykonawców, jeżeli przy wykonywaniu powierzonych czynności nie podlegali kierownictwu Ubezpieczającego/Ubezpiezonego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

11) **Klauzula ważnych przyczyn wypowiedzenia** – za ważne przyczyny uzasadniające wypowiedzenie umowy przez Ubezpieczyciela uznaje się wyłącznie poniżej określone sytuacje:

- jeżeli Ubezpieczający/Ubezpieczony wyłudził lub usiłował wyłudzić świadczenie z umowy ubezpieczenia, przy czym wyłudzenie lub usiłowanie wyłudzenia odszkodowania musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym,
- jeżeli w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający/Ubezpieczony usiłował popełnić przestępstwo, przy czym popełnienie lub usiłowanie popełnienia przestępstwa musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

12) **Klauzula wypowiedzenia umowy** – na mocy niniejszej klauzuli za ważne powody wypowiedzenia umowy ubezpieczenia przez Ubezpieczyciela uważa się wyłącznie:

- utratę licencji, zezwolenia, koncesji na prowadzenie działalności,
- niewyrażenie przez Ubezpiezonego zgody na dokonanie lustracji ryzyka lub utrudnianie jej przeprowadzenia,
- wyłudzenie lub próbę wyłudzenia przez Ubezpiezonego odszkodowania lub świadczenia z zawartej z Ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

13) **Klauzula opóźnienia w płatności składki lub pierwszej raty** – w przypadku, gdy Ubezpieczający nie opłacił w terminie składki lub jej pierwszej raty, odpowiedzialność Ubezpieczyciela w ramach zawartej umowy ubezpieczenia nie ustaje, nie skutkuje także zawieszeniem. W takim przypadku Ubezpieczyciel wezwie na piśmie Ubezpieczającego do zapłaty zaległej składki lub jej pierwszej raty wyznaczając co najmniej 14-dniowy termin zapłaty. Po upływie tego okresu, w przypadku gdy Ubezpieczający nie zapłaci składki lub jej pierwszej raty, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć na piśmie umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. Ubezpieczycielowi przysługuje roszczenie o zapłatę składki za okres, przez który udzielał ochrony ubezpieczeniowej.

Wykonawca informuje Zamawiającego, iż postanowienie zawarte w w/w klauzuli modyfikuje treść art. 814 § 2 kodeksu cywilnego (i ew. 814 § 3 kc – jeśli brak zapłaty kolejnej składki nie został uregulowany w OWU), który jest bezwzględnie wiążący, wobec czego należy je uznać za nieważne. Należy pamiętać, iż również

w interesie Zamawiającego leży zapewnienie zgodności umowy z prawem. W przypadku braku dokonania zmiany przez Zamawiającego w razie zawarcia umowy postanowienie to będzie nieważne i nadrzędne zastosowanie będzie miał art. 814 § 2 kc.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

14) **Klauzula pro rata temporis** – wszelkie rozliczenia wynikające z umowy ubezpieczenia, w tym związane z dopłatą oraz zwrotem składek dokonywane będą w systemie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

32. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk proszę o wyłączenie z zestawienia budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia wszystkich pustostanów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z ubezpieczenia 2 pustostanów wykazanych OPZ (zał. Nr 5 do SIWZ) w § 11 Opis ryzyka i zabezpieczenia oraz w dodatku nr 4 do OPZ, ale informuje o zmianie ich sum ubezpieczenia:

- w pkt 1 poz.35 budynek po byłym młynie w Baboszewie,

zmniejsza się wartość księgową budynku byłego młyna z 213 000 zł na 74 000 zł

(w zestawieniu omyłkowo wpisano wartość księgową razem z działką o pow. 0,18 ha)

- w pkt 1 poz. 36 budynek po dawnej zlewni mleka w Woli Dłużniewskiej

zmniejsza się wartość księgową budynku po byłej zlewni mleka z 23 000 zł na 13 000 zł.

(w zestawieniu omyłkowo wpisano wartość księgową razem z działką o pow. 0,0859ha).

Dodatkowo, Zamawiający wprowadza zmianę zakresu ochrony dla powyższych obiektów na zgody z treścią Klauzuli ograniczenia zakresu ubezpieczenia do ryzyk nazwanych w Dziale II C – Treść obligatoryjnych klauzul dodatkowych dla zadania I – w części ubezpieczenia mienia (PD/EEI)

33. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, proszę o wprowadzenie poniższych limitów i zapisów:

- a. Proszę o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.
- b. Czy Ubezpieczający/Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu:
Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego?

Zamawiający informuje, że udzielił już odpowiedzi na powyższe kwestie w pytaniu nr 25 i 26.

wz. Wójta

mgr Wojciech Walder
Sekretarz Gminy