

UMOWA Nr _____
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

zawarta w dniu 2015 r. w Baboszewie pomiędzy:

Gminą Baboszewo z siedzibą w ul. Warszawska 9A, 09-130 Baboszewo, NIP 567-17-90-440, REGON 130378054 zwaną w treści Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Tomasza Sobeckiego –Wójta Gminy Baboszewo

przy kontrasygnacie Anny Guzanowskiej – Skarbnika Gminy

a

..... z siedzibą w, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd pod numerem KRS, posiadającą NIP, REGON, reprezentowaną przez: zwaną w treści Umowy „**Wykonawcą**”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.907 ze zm.), zwanej w skrócie „Pzp”, o następującej treści:

§1

Określenie pojęć

W tekście niniejszej umowy poniższym terminom przypisano następujące znaczenie:

‘Strony’ - Zamawiający i Wykonawca.

„Lokalny Operator Systemu Dystrybucyjnego” zwanym w dalszej treści umowy OSD – oznacza operatora sieci dystrybucyjnej obejmującego swą działalnością teren gminy Baboszewo, czyli lokalne przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem energii elektrycznej siecią dystrybucyjną, odpowiedzialne za sterowanie pracą sieci oraz eksploatację, konserwację, remonty oraz niezbędną rozbudowę sieci dystrybucyjnej.

„Operator Systemu Przesyłowego” – oznacza przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem energii elektrycznej siecią przesyłową.

„Umowa o świadczenie usług dystrybucji” (lub: „Umowa dystrybucyjna”) - oznacza odrębną umowę Zamawiającego zawartą w trybie „z wolnej ręki” (art. 67 ust.1 pkt.1 lit. a Ustawy Prawo zamówień publicznych) z lokalnym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na usługę dystrybucji energii elektrycznej. Opłaty za dystrybucję energii elektrycznej wynikają z taryf lokalnego operatora systemu dystrybucyjnego (OSD) i są zatwierdzone przez prezesa URE.

„Umowa z dystrybutorem” – oznacza odrębną umowę zawartą między Wykonawcą a lokalnym operatorem systemu dystrybucyjnego tj. ENERGA Operator S.A.

„Bilansowanie handlowe” – oznacza zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego umowy sprzedaży energii elektrycznej z Zamawiającym oraz prowadzenie z nim rozliczeń rzeczywistej ilości dostarczanej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonej w umowie dla każdego okresu rozliczeniowego.

„Punkt poboru” – oznacza punkt w sieci tożsamy z konkretnym miejscem dostarczenia energii elektrycznej będący jednocześnie miejscem dostarczenia energii elektrycznej, należący do nieruchomości Zamawiającego według załącznika Nr 1 do umowy lub oświetlenia ulicznego według załącznika Nr 2 do umowy.

„Okres rozliczeniowy” – oznacza stały odcinek czasu określony przez strony, pokrywający się z okresem rozliczeniowym w umowie z dystrybutorem.

„Moc przyłączeniowa” – oznacza maksymalną wielkość parametru energii elektrycznej wyznaczonego mocą planowaną do pobrania przez Zamawiającego w ramach niniejszej umowy.

„Moc umowna” – oznacza maksymalną wielkość parametru energii elektrycznej wyznaczonego mocą pobierana przez Zamawiającego w ramach niniejszej Umowy.

§ 2

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.), zwanej dalej „Prawo energetyczne”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.), zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.).
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego ENERGA Operator S.A. (zwanego dalej **OSD**), z którym **Zamawiający** ma podpisaną umowę o świadczenie takich usług dystrybucyjnych energii elektrycznej.
3. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.

4. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
6. **Wykonawca** zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego niniejszej Umowy.

§ 3

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż Zamawiającemu energii elektrycznej o szacowanym wolumenie **1 090 800** kWh, do punktów poboru wyszczególnionych w załączniku nr 1 (obiekty) i nr 2* (oświetlenie uliczne) do niniejszej umowy. 2. Ilość energii w podziale na określone punkty poboru wskazano w załączniku nr 1 (obiekty) i załączniku nr 2 (oświetlenie uliczne) do SIWZ.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia bądź zwiększenia ilości punktów poboru w zakresie +/- 20 % względem ilości określonej w załączniku nr 1 i załączniku Nr 2* do niniejszej umowy na pisemny wniosek Zamawiającego.
4. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 3 wymaga każdorazowo zaktualizowania załącznika Nr 1 lub/i załącznika Nr 2 do niniejszej umowy. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia energii elektrycznej nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużyty ilość energii wg cen określonych w niniejszej Umowie.
5. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną nie musi odpowiadać jej rzeczywistemu zużyciu w czasie realizacji umowy i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wielkości dostaw energii, a Wykonawca jest zobowiązany do jej sprzedaży w ilości zgodnej z zapotrzebowaniem Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość niewykorzystania planowanej ilości energii elektrycznej, a Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu żadne roszczenie finansowe lub prawne.

*nie dotyczy umów zawieranych z jednostkami organizacyjnymi Gminy Baboszewo

§ 4

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do punktów poboru **Zamawiającego**, wymienionych w załączniku nr 1 i Nr 2* do niniejszej Umowy.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany we własnym zakresie, w granicach i na podstawie warunków *Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej* lokalnego **OSD** bądź umowy łączącej go z **OSD** (GUD), terminowo pozyskać dane pomiarowe od **OSD**.
3. Ponadto, **Wykonawca** zobowiązuje się do:

- 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 6 niniejszej Umowy;
- 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń;
- 3) udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową, otrzymanych od właściwego OSD poprzez przesłanie drogą elektroniczną lub pocztą tradycyjną, na prośbę Zamawiającego wydruku z systemu rozliczeniowego Wykonawcy, gdzie przekazywane są dane od OSD .

4. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
- 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
- 3) przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.

5. Zamawiający oświadcza, iż zawrze umowę o świadczenie usług dystrybucji, o ile już nie jest takowa zawarta oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.**

6. Strony zobowiązują się do:

- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
- 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

7. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia, w trybie zgodnym z prawem, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne wyniki z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.**

*nie dotyczy umów zawieranych z jednostkami organizacyjnymi Gminy Baboszewo

§ 5

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej, zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługują **Wykonawcy**.

§ 6

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 7

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną czynną całodobowo w zł/1 kWh dla obiektów **Zamawiającego**, wymienionych w załączniku nr 1 i oświetlenia ulicznego wymienionego w załączniku nr 2* do niniejszej Umowy w okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2017r. w wysokości:
netto 0, zł oraz podatek od towarów i usług VAT 23 %,
2. Z przyczyn formalno-prawnych **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do 31.12.2017 r.
3. Cena jednostkowa netto obowiązywać będzie przez cały okres realizacji zamówienia. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o wartość wynikającą z tych zmian.
4. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, obejmują wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz należności wynikające z obowiązujących przepisów.

*nie dotyczy umów zawieranych z jednostkami organizacyjnymi Gminy Baboszewo

5. Wynagrodzenie Wykonawcy za sprzedaną energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczone będzie jako iloczyn zużytej energii i ceny jednostkowej netto energii elektrycznej określonej w ust.1 powiększone o podatek VAT.

§ 8

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 7 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych udostępnionych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.
2. Faktury będą obejmować wynagrodzenie jedynie za rzeczywiście pobraną energię w danym okresie rozliczeniowym, ustaloną na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego lub danych pomiarowo - rozliczeniowych, udostępnianych **Wykonawcy** przez **OSD**.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Strony** są zobowiązane do przekazania środków finansowych należnych za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby (obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, podzieloną przez liczbę dni tego okresu rozliczeniowego), pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur . Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy. Z kolei niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega doliczeniu do pierwszej faktury wystawionej za najbliższy okres rozliczeniowy. W przypadku zakończenia trwania umowy nadpłata polega zwrotowi Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty wystawienia korekty, zaś niedopłata zostanie uregulowana przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w terminie 14 dni od daty wystawienia korekty.
6. Wykonawca winien dokonać również korekty faktur wystawionych z zastosowaniem cen innych niż ceny wymienione w § 7 ust. 1.

7. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury VAT przez **Wykonawcę**, przelewem na konto **Wykonawcy**. **Wykonawca** zobowiązany jest do doręczenia faktury na co najmniej 23 dni przed określonym terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia. Ponadto, w przypadku gdy **Wykonawca** wystawi **Zamawiającemu** fakturę w terminie przekraczającym termin umowy o 30 dni wskazany powyżej, zapłaci on **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 10 PLN za każdy punkt poboru energii objęty niniejszą Umową za każdy dzień opóźnienia. **Zamawiający** jest uprawniony do dokonania potrącenia wartości kary umownej z kwotami należnymi **Wykonawcy** z tytułu niniejszej Umowy, poprzez złożenie dodatkowego oświadczenia.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury **Zamawiający** ma prawo złożyć pisemną reklamację (faksem lub drogą elektroniczną) załączając jednocześnie sporną fakturę. **Wykonawca** zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie do 14 dni od dnia jej złożenia. Nie rozpatrzenie reklamacji w powyższym terminie będzie poczytane jako jej uznanie i skutkować będzie wystawieniem przez **Wykonawcę** faktury korygującej. Rozliczenia z faktury korygującej wystawionej w wyniku postępowania reklamacyjnego dokonuje się zgodnie z ust.5
9. Wniesienie przez **Zamawiającego** reklamacji nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej w fakturze.
10. **Wykonawca** pod rygorem nieważności nie przeniesie wierzytelności stanowiącej wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej Umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.

§ 9

Płatności

1. **Strony** określają, że dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w terminie 7 dni od daty ich powstania, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 10

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną, co najmniej dwa miesiące po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w

dotatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.

2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**, po powiadomieniu **Zamawiającego**.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii dotyczyć będzie obiektu, na którym występuje zadłużenie.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz dodatkowych opłat związanych ze wznowieniem dostawy energii na rzecz **OSD** wynikających z jego taryfy.

§ 11

Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.01.2016 r., jednak nie wcześniej niż po skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u **OSD**.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od daty podpisania niniejszej Umowy do dnia 31.12.2017 r.

§ 12

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Strony** dopuszczają możliwości dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części Umowy.
 - 2) w przypadku rażącego i uporczywego naruszenia przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 3) ogłoszenia upadłości, likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - 4) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,

- 5) wygaśnięcia koncesji na obrót energia elektryczną przed zakończeniem realizacji niniejszej umowy lub w przypadku cofnięcia koncesji na obrót energia elektryczną.
 - 6) Wygaśnięcie umowy dystrybucyjnej z OSD przed zakończeniem realizacji niniejszej umowy.
4. W przypadku, gdy **Wykonawca**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz **Zamawiającego**, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, **Wykonawca** będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez **Wykonawcę** bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nigdy dłużej niż do dnia wskazanego w § 11 ust. 2 niniejszej Umowy.
5. W sytuacji, o której mowa w ust. 4, jeżeli **Wykonawca** nie wznowi sprzedaży elektrycznej w przeciągu 2 miesięcy, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 3 pkt.2 , z tym, że **Zamawiający** zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust. 4.
6. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 13

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia kary umownej za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy określonych m.in. w §12 ust.4 pkt 2,5,6 w wysokościzł
(10 000 zł w umowie z Gminą Baboszewo, 5000 zł w umowach z jednostkami organizacyjnymi gminy)
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku szkody przekraczającej wysokość kar umownych.
3. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych w przypadku opóźnienia w zapłacie należności.
4. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie, o ile nie zostają potrącone, płatne będą na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Stronę uprawnioną do żądania zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od ich doręczenia Stronie zobowiązanej do zapłaty takiej kary.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. **Wykonawca** jest zobowiązany do zgłoszenia, względnie do złożenia pisemnego wniosku do właściwego **OSD** o zmianę grup taryfowych dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego**, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, dla których zostały spełnione techniczne warunki, aby taką zmianę można było zastosować.
2. **Strony** przyjmują, że **Wykonawca** zgłosi właściwemu **OSD** niniejszą Umowę do realizacji w terminie gwarantującym rozpoczęcie sprzedaży energii przez **Wykonawcę** w terminie wskazanym w § 11 ust. 1 Umowy.
3. Wraz z zawarciem niniejszej Umowy, **Zamawiający** udziela **Wykonawcy** pełnomocnictwa szczegółowego, pozwalającego na podjęcie czynności wskazanych w ust. 1-2 powyżej, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
5. Strony ustalają, że w granicach dyspozycji art. 144 ustawy Pzp oraz na wniosek **Zamawiającego** możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów poboru wymienionych enumeratywnie w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, tj. załączniku nr 1 do SIWZ, które będzie dokonywane na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana nie może przekroczyć 20% punktów poboru wskazanych w załączniku nr 1 do SIWZ.

§ 15

1. Strony zobowiązane są do informowania się o:
 - a) zmianach adresów oraz zmianach numerów faksów. W razie zaniedbania powyższego obowiązku, korespondencja przekazana na dotychczasowy adres lub numer faksu, uważana jest za doręczoną;
 - b) zmianach w strukturze organizacyjnej, dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów;
 - c) zmianach osób reprezentujących strony.
2. **Wykonawca** wyznacza do współpracy z **Zamawiającym** pana/panią _____
e-mail: _____
tel: _____
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Pzp. , ustawy Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi i odpowiednio przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.

5. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie lub przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
6. Zmiany umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 7 ust. 3, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
7. Załączniki do Umowy
 - Załącznik nr 1 do umowy - tabela 1 : wykaz obiektów z szacowanym zużyciem energii
 - tabela 2 : wykaz obiektów wraz z danymi i grupami taryfowymi
 - tabela 3 : wykaz punktów oświetlenia ulicznego*
 - tabela 4: wykaz oświetlenia ulicznego z danymi i grupami taryfowymi
 - Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo
 - Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy
 - Załącznik nr 4 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

Wykonawca

Zamawiający

**nie dotyczy umów zawieranych z jednostkami organizacyjnymi Gminy Baboszewo.*

Zbiornicze dane z tabel 1 i 2 załącznika nr 1 będą w odpowiadającej części załączane do umów zawieranych z Gminą Baboszewo i podległymi jednostkami organizacyjnymi.